

Zarządzenie Nr 237/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia

z dnia 22 grudnia 2022 r.

w sprawie określenia wzoru umowy o udzielanie dotacji celowej z budżetu Gminy Nowa Słupia na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Nowa Słupia w miejscowościach: Bartoszowiny, Cząstków, Dębno, Jeziorko, Mirocice, Nowa Słupia, Pokrzywianka i Stara Słupia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z § 4 uchwały Nr LIX /40/2022 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 2 czerwca 2022 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Nowa Słupia na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Nowa Słupia w miejscowościach: Bartoszowiny, Cząstków, Dębno, Jeziorko, Mirocice, Nowa Słupia, Pokrzywianka i Stara Słupia zarządzam, co następuje:

§ 1

Określam wzór umowy o udzielanie dotacji celowej z budżetu Gminy Nowa Słupia na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarczo - Inwestycyjnego Urzędu Miasta i Gminy Nowa Słupia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia uchyla się zarządzenie nr 143/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia z dnia 17.08.2022 r.

BURMISTRZ
Andrzej Bąsior

UMOWA Nr

o udzielaniu dotacji celowej z budżetu Gminy Nowa Słupia na dofinansowanie kosztów przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Nowa Słupia w miejscowościach: Bartoszowiny, Cząstków, Dębno, Jeziorko, Mirocice, Nowa Słupia, Pokrzywianka i Stara Słupia.

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Nowa Słupia z siedzibą 26-006 Nowa Słupia, ul. Rynek 15, reprezentowaną przez:

Andrzeja Gąsiora – Burmistrza Miasta i Gminy przy kontrasygnacie

Skarbnika Edyty Durak

zwaną dalej w umowie „Gminą”, a

.....
zamieszkałą/ym

.....zwaną/ym dalej
„Wnioskodawcą”.

§ 1.

1. Na podstawie uchwały Nr LIX /40/2022 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 2 czerwca 2022r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Nowa Słupia na dofinansowanie kosztów przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Nowa Słupia w miejscowościach: Bartoszowiny, Cząstków, Dębno, Jeziorko, Mirocice, Nowa Słupia, Pokrzywianka i Stara Słupia oraz w oparciu o złożony przez wnioskodawcę wniosek z dnia, Gmina zobowiązuje się do udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy na dofinansowanie kosztów budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej (określanej dalej jako „dotacja”) w wysokości 90% kosztów kwalifikowanych realizowanego zadania, przy czym kwota ta nie może przekroczyć kwoty 12 000,00 zł brutto dotacji.
2. Wysokość dotacji wynosić będzie w przypadku budowy przyłącza kanalizacyjnego, którego koszt budowy przewyższa kwotę 1800,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset 00/100) – kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy rzeczywistym udokumentowanym kosztem wykonania przyłącza kanalizacyjnego, a kwotą 1800,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset 00/100), lecz nie więcej niż 12 000 zł brutto (słownie złotych: dwanaście tysięcy 00/100) dla jednej nieruchomości.
3. Wysokość dotacji celowej nie może przekroczyć 90 % wartości udokumentowanych kosztów kwalifikowanych inwestycji.
4. Środki finansowe na realizację budowy, o której mowa w ust. 1 (określanej dalej jako „inwestycja”) będą pochodziły: z budżetu Gminy w wysokości określonej zgodnie z ust. 1 i 2 powyżej w pozostałej części (koszt kwalifikowany oraz koszt niekwalifikowany) ze środków finansowych Wnioskodawcy.

5. Dotacją objęte są koszty kwalifikowane poniesione podczas realizacji inwestycji, w szczególności koszty:
 - 1) zakupu materiałów, urządzeń,
 - 2) robót budowlanych,
 - 3) pomiarów geodezyjnych,
 - 4) dokumentacji powykonawczej,
 - 5) odbioru technicznego przyłącza przez odbiorcę ścieków,
 - 6) dokumentacji projektowej poniesione przez Wnioskodawcę.
6. W przypadku kosztów niewymienionych w ust. 5 zakres kosztów kwalifikowanych będzie każdorazowo ustalany przez Gminę w zależności od uwarunkowań i zastosowanych rozwiązań technicznych.
7. Planowany koszt realizacji inwestycji, zgodnie ze złożonym wnioskiem o udzielenie dotacji na realizację inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej wynosi:zł (słownie złotych:)
8. Kwota, wskazana w ust. 7 może ulec zmianie w wyniku faktycznego określenia zakresu rzeczowego planowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz na podstawie dokumentów przedłożonych do rozliczenia dotacji na realizację inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej udzielonej przez Gminę.
9. Koszt całkowity inwestycji określony będzie we wniosku o rozliczenie dotacji celowej na realizację inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

§ 2.

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest: właścicielem / użytkownikiem wieczystym / posiadaczem samoistnym / posiada zgodę właściciela na realizację przyłącza kanalizacyjnego, dla nieruchomości położonej w msc. dz. Nr Obr.na której zlokalizowany jest budynek zamieszkały (określonej dalej jako „nieruchomość”).
2. Na potwierdzenie okoliczności, o której mowa w ust. 1 Wnioskodawca przedstawia: akt własności nieruchomości / umowę użytkowania wieczystego / zaświadczenie o uiszczeniu podatku od nieruchomości w okresie 5 lat przed zawarciem niniejszej umowy / zgodę właściciela na realizację przyłącza kanalizacyjnego. Dokument, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Wnioskodawca oświadcza, że posiada prawo dysponowania nieruchomością, na cele budowlane, na potwierdzenie czego przedstawia oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością, na cele budowlane, stanowiące załącznik do niniejszej umowy.

4. Wnioskodawca zobowiązuje się wybudować przyłącze kanalizacji sanitarnej na nieruchomości nr ewid. obręb geodezyjny wraz z wpięciem do wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej.
5. Wnioskodawca oświadcza, że nieruchomość jest wykorzystywana w celach mieszkaniowych.
6. Wnioskodawca oświadcza, że z podłączenia budynku znajdującego się na nieruchomości do zbiorczego systemu kanalizacji korzystać będzie osób.
7. W związku z podłączeniem nieruchomości do zbiorczego systemu kanalizacyjnego Wnioskodawca zobowiązuje się do zaprzestania korzystania ze zbiornika bezodpływowego w celu gromadzenia ścieków z nieruchomości bądź do likwidacji tego zbiornika.
8. Wnioskodawca zobowiązuje się do podpisania umowy na odprowadzanie ścieków z Gminą Nowa Słupia na czas nieokreślony po wykonaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem przyłącza do sieci kanalizacyjnej.
9. Wnioskodawca zobowiązuje się przez czas trwania niniejszej umowy oraz przez okres sześciu lat od zakończenia inwestycji do właściwej tj. zgodnej z przeznaczeniem i parametrami technicznymi eksploatacji przyłącza do sieci kanalizacyjnej.
10. Wnioskodawca wyraża zgodę na udostępnianie nieruchomości dla celów oględzin i kontroli przez uprawnione instytucje/organy przez okres 6 lat od zakończenia inwestycji.
11. Wnioskodawca zobowiązuje się zrealizować inwestycję zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, warunkami technicznymi zarządcy sieci oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie.
12. Przewidywany termin zakończenia i rozliczenia inwestycji.....
13. Dopuszcza się wprowadzenie zmian w zakresie terminu zakończenia i rozliczenia inwestycji.

§ 3.

1. Wnioskodawca otrzymuje dotację do budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej ze środków budżetu Gminy do wysokości określonej w § 1 niniejszej umowy po zakończeniu inwestycji i przedłożeniu dokumentów określonych w ust. 3 poniżej.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących brak możliwości wykonania inwestycji Wnioskodawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Gminę.
3. Do wniosku o rozliczenie dotacji kosztów budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej właściciel nieruchomości załącza:
 - 1) faktury VAT bądź rachunki wystawione na Wnioskodawcę, obejmujące koszty kwalifikowane - kserokopie, oryginały do wglądu;
 - 2) umowę na odbiór ścieków - kserokopia, oryginał do wglądu;
 - 3) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą określającą dokładną długość przyłącza (kserokopia, oryginał do wglądu);

- 4) oświadczenie o likwidacji zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe tj. szambo (o ile istnieje) lub oświadczenie, że istniejący zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne nie będzie wykorzystywany na gromadzenie ścieków;
 - 5) kosztorys powykonawczy (w przypadku faktur lub rachunków obejmujących koszty całkowite inwestycji tj. koszty kwalifikowane i niekwalifikowane).
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do zakresu lub wartości inwestycji, Gmina zastrzega sobie prawo żądania dodatkowych wyjaśnień potwierdzających prawidłowe wykonanie inwestycji.
 5. Dotacja, zostanie przekazana przelewem na rachunek bankowy wykonawcy inwestycji wskazany przez Wnioskodawcę w terminie do 30 dni od daty złożenia kompletnego wniosku o rozliczenie dotacji celowej na realizację inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej.
 6. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli przestrzegania warunków umowy.
 7. Wnioskodawca ma obowiązek zwrócić dotację wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia przekazania dotacji w przypadku:
 - 1) nieprzestrzegania warunków umowy,
 - 2) wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 i 252 ustawy z 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych,
 - 3) zaprzestania z korzystania z przyłącza kanalizacyjnego w okresie 6 lat od daty zakończenia inwestycji,
 - 4) uniemożliwienia przeprowadzania kontroli, o której mowa w ust. 6.

§ 4.

1. Umowa może być rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) nie usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości (nieterminowe lub nienależyte wykonywanie umowy) stwierdzonych na podstawie wyników kontroli oraz oceny realizacji wniosku i zaleceń pokontrolnych,
 - 2) jeżeli wnioskodawca odmówi poddania się kontroli w terminie i na zasadach określonych przez Gminę,
 - 3) w przypadku złożenia nieprawdziwych dokumentów i oświadczeń.
2. Gmina może skorzystać z uprawnienia, o którym mowa w ust. 1 w terminie 60 dni od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego uprawnienia.

§ 5.

Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją inwestycji.

§ 6.

Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy dla siedziby urzędu Gminy.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Klauzula Informacyjna

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s.1 informujemy, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta i Gmina Nowa Słupia reprezentowany przez Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia (ul. Rynek 15, 26-006 Nowa Słupia, tel. kontaktowy: (41) 31 78 700

2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@nowaslupia.pl

3) Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.

4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. I lit. b) ww. rozporządzenia.

6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia swoich danych, a także — w przypadkach przewidzianych prawem — prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani /Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Gmina

Wnioskodawca