

## ZARZĄDZENIE NR 188/2022

**Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia**

**z dnia 2 listopada 2022r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2022r. poz.172 z późn.zm) oraz Uchwały Nr LI/108/21 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowa Słupia na lata 2022-2026 Burmistrz Miasta i Gminy zarządza co następuje:

### § 1

Ustala się wysokość stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia w wysokości:

- 1) Lokale mieszkalne wyposażone w instalacje C.O - 4,30 zł/m<sup>2</sup>,
- 2) Lokale bez instalacji C.O – 3,80 zł/m<sup>2</sup>,
- 3) Lokale bez instalacji C.O, instalacji sanitarnych i kanalizacji – 3,00 zł/m<sup>2</sup>,
- 4) Lokale w budynku adaptowanym na cele mieszkaniowe bez instalacji sanitarnych - 2,20 zł/m<sup>2</sup>,
- 5) Lokale w budynkach adaptowanych na cele mieszkaniowe – 3,50 zł/m<sup>2</sup>,
- 6) Lokale położone w budynkach Szkół w Gminie Nowa Słupia – 4,00 zł/m<sup>2</sup>,
- 7) Lokale mieszkalne usytuowane na poddaszach - 3,00 zł/m<sup>2</sup>,
- 8) Lokale socjalne - 2,20 zł/m<sup>2</sup>.

### § 2

Zmiana wysokości czynszu nastąpi w drodze wypowiedzenia dotychczasowej stawki czynszu, które zostanie doręczone najemcom co najmniej na trzy miesiące przed terminem wprowadzenia zmiany.

### § 3

Traci moc Zarządzenie Nr 85/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia z dnia 21 lipca 2021r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Andrzej Gąsior*

ADWOKAT

*Tomasz Żelechowski*

*Genki M GSK*