

UMOWA NR .../2016

Zawarta w dniu2016r. w Nowej Słupi pomiędzy:

Gminą Nowa Słupia NIP 657-24-64-005, REGON 291010406 z adresem i siedzibą ul. Rynek 15, 26 - 006 Nowa Słupia reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Nowa Słupia – Andrzeja Gąsiora

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Danuty Fijas

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

W wyniku przeprowadzenia postępowania, na podstawie Zarządzenia nr 10/2015 Wójta Gminy Nowa Słupia z dnia 3 lutego 2015r. wraz ze zmianami w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy w Nowej Słupi, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres usług pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 753 na odcinku od miejscowości Bartoszowiny do ronda w Wólce Milanowskiej” – dalej zwanej „dokumentacją projektową”.

KODY CPV: 71.32.00.00-7, 71.31.34.40-1.

W ramach przedmiotowego zadania do Wykonawcy należeć będzie:

- 1) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego;
 - 2) wykonanie projektu podziału nieruchomości w razie konieczności;
 - 3) uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji zadania w tym ewentualnie decyzji środowiskowej, pozwoleń wodnoprawnych, decyzji środowiskowej, decyzji ZRID lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego przedmiotu umowy określonego w ust. 1 zgodnie ze szczegółową Specyfikacją Techniczną oraz harmonogramem prac projektowych. Dokumenty te stanowią integralną część umowy. Wykonawca zobowiązany jest podczas realizacji zamówienia do konsultacji i uzgodnień rozwiązań projektowych z Zamawiającym i ŚZDW w Kielcach. Ponadto projekt budowlany w fazie wstępnej i ostatecznej należy uzgodnić ze ŚZDW w 1 kompletnym egzemplarzu. Wykonawca zobowiązany jest wyjaśnić Zamawiającemu wątpliwości dotyczące dokumentacji projektowo-kosztorysowej i zawartych w niej rozwiązań. Zobowiązuje się Wykonawcę do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego dla celów przetargowych w ciągu 14 dni od dnia otrzymania zlecenia.
3. Wykonana dokumentacja projektowa musi umożliwiać przeprowadzenie postępowania przetargowego dla wyłonienia wykonawcy robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.)

oraz sprawną i prawidłową realizację robót budowlanych. Dokumentacja powinna zawierać m.in. SST, kosztorys inwestorski, przedmiar robót, formularz kosztorysu ofertowego w formie doc.

4. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności:
 - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.);
 - 2) ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.);
 - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (brak dziennika (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);
 - 4) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 poz. 462);
 - 5) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz 124);
 - 6) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 Nr 63 poz. 735 z późn. zm.);
 - 7) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia ,23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r nr 177 poz. 1729 z późn. zm.);
 - 8) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 nr 130 poz. 1389 z późn. zm.).
5. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy, specyfikacja techniczna - wymagania ogólne, instrukcja dla Wykonawców, harmonogram prac projektowych opracowany przez Wykonawcę.
6. Zamówienie sfinansowane zostanie ze środków będących w dyspozycji Gminy Nowa Słupia.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania zamówienia **do dniar.**
2. Dokumentacja projektowa winna być dostarczona Zamawiającemu w następującej formie:
 - 1) po 5 egzemplarzy dokumentacji projektowej budowlanej oraz wykonawczej (w tym 1 egzemplarz z oryginałami uzgodnień) – wersja papierowa;
 - 2) 3 egz. przedmiarów robót – wersja papierowa;
 - 3) 2 egz. kosztorysów inwestorskich – wersja papierowa;
 - 4) 3 egz. specyfikacji techn. wyk. i odbioru robot budowlanych – wersja papierowa;
 - 5) 2 egz. map do celów projektowych – wersja papierowa;
 - 6) formularz kosztorysu ofertowego w wersji papierowej 2 szt. oraz w wersji elektronicznej w formacie doc;
 - 7) dokumentacja powinna być zapakowana w opisie teczki – wersja papierowa;
 - 8) wersja elektroniczna kompletnej dokumentacji na płytach CD z zapisem pdf lub doc – 2 szt.;
 - 9) dokumentacja powinna zawierać oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień CPV);
 - 10) w przypadku konieczności pozyskania gruntu, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia na mapie do celów projektowych, projektu podziału nieruchomości (Projektant pozyska zgody-oświadczenia właścicieli działek na przebieg chodnika.

3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez wszystkie strony.
4. W razie braku kompletności dokumentacji projektowej Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisywania protokołu zdawczo – odbiorczego. Protokół zdawczo – odbiorczy będzie mógł być podpisany z dniem uzupełnienia przez Wykonawcę dokumentacji projektowej do zgodności z zamówieniem.
5. Wady ukryte w dokumentacji projektowej ujawnione po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Protokół, o którym mowa w ust. 3 stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia za odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (z podatkiem VAT)
słownie złotych:
.....
.....
w tym:
nadzór autorski zł brutto
zgodnie z ofertą.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy (m.in. koszty map zasadniczych, map do celów projektowych, wymaganych badań, opinii, koszty podziału nieruchomości). Wynagrodzenie to nie ulegnie zmianie oraz nie będzie podlegało waloryzacji.
3. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru oraz decyzja właściwego organu o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, a w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych pisemnego potwierdzenia organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych lub upływu przewidzianego prawem terminu na wniesienie sprzeciwu co do zgłoszenia.

§ 4

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:
 - 1) z ramienia Zamawiającego:,
 - 2) z ramienia Wykonawcy:,
2. Każda ze stron ma prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 1 po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej strony. Zmiana taka nie stanowi zmiany samej umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w następujących przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, jeżeli ukończenie przedmiotu umowy jest późniejsze niż ustalony termin ukończenia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;

- 4) w przypadku zastosowania w dokumentacji projektowej nazwy własnej producenta lub określenia warunków technicznych w ten sposób, który wskazuje na określonego producenta danego produktu Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 6

1. Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 2) zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
- 3) w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
- 4) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 5) jeżeli Wykonawca przerwał realizację prac, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego,
- 6) w przypadku zawinionego niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 2,
- 7) jeżeli Wykonawca przerwał realizację prac, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego,
- 8) Wykonawca nie rozpoczął prac projektowych bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia, o którym mowa w ust. poprzedzającym w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego prawa.

§ 7

1. Rozliczanie Wykonawcy nastąpi fakturą po zrealizowaniu i odbiorze przedmiotu umowy.
2. Prawa autorskie do przekazanych materiałów przekazuje się Zamawiającemu po dokonaniu płatności za przedmiot umowy.
3. Termin zapłaty faktury ustala się do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych.
4. Faktury Wykonawcy będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr:
.....
5. Wykonawca do wystawionej faktury załączy podpisane przez podwykonawców oświadczenia potwierdzające uregulowanie wobec nich należności, wynikającej z wykonanego zakresu usług.

§ 8

1. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy.
2. Do zawarcia umowy z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
3. Wykonywanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy licząc od daty ostatecznego odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego w pisemnym powiadomieniu o występujących wadach.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi na wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi strony ustalają na 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad we własnym zakresie (zlecenia innemu Podmiotowi) na koszt Wykonawcy bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

1. Wraz z odbiorem opracowań Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań wykonanych w ramach umowy bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszystkich polach eksploatacji. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na Jego rzecz oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - 1) użytkować opracowania na własny użytek, w wprowadzać do obrotu, tym w szczególności przekazać opracowania lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - a) innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych;
 - b) Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - c) innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych;
 - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - 2) rozpowszechniać w inny sposób, w tym wykorzystywać opracowania lub ich dowolną część do publicznych prezentacji;
 - 3) wprowadzać opracowania lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych;
 - 4) zwielokrotniać opracowania lub ich części dowolną techniką;
 - 5) Dokonywać zmian i uzupełnień w projekcie w porozumieniu z Wykonawcą.
2. Z chwilą przedłożenia faktury, o której mowa w § 7, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 1 wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 i 2 następuje bez jakichkolwiek dalszych czynności stron.
4. Wynagrodzenie za przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 i 2, jest zawarte w kwocie, o której mowa w § 3 ust. 1.
5. Zamawiający nie może zbywać opracowań ani ich dowolnych części oraz nie mogą usuwać oznaczeń określających autora.

§ 11

1. Strony postanawiają, że zmiany do niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie pisemnej za zgodą obu stron.
2. Umowę można zmienić, jeżeli wystąpią istotne okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności:
 - 1) działanie siły wyższej;
 - 2) zmiany obowiązującego prawa powodujące, że realizacja przedmiotu umowy w niezminionej postaci stanie się niecelowa;

- 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
- 4) zaistnienie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy – zmianie może ulec termin realizacji umowy;
- 5) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia;
- 6) niezależna od Zamawiającego i Wykonawcy przewlekłość postępowań w uzyskaniu od instytucji i urzędów niezbędnych: orzeczeń, decyzji, pozwoleń, uzgodnień, które mają wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy;
- 7) z uwagi na zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy np. osób reprezentujących Strony (w szczególności choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne);
- 8) zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie;
- 9) zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy;
- 10) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy.

§ 12

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
2. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 13

Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego w Kielcach.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy:

- 1) Kodeksu Cywilnego;
- 2) Prawa autorskiego;
- 3) Prawa własności przemysłowej;
- 4) Prawa budowlanego.

§ 15

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 16

1. Strony zgodnie stwierdzają, że Wykonawca zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zawierających m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Techniczna – wymagania ogólne,
 - 3) Instrukcja dla Wykonawców,
 - 4) Harmonogram prac projektowych opracowany przez Wykonawcę.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: