

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia** podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.**

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cel najmu i okres obowiązywania umowy	Minimalna wysokość opłat z tytułu najmu oraz termin wnoszenia opłat
Przedmiotem użyczenia jest lokal handlowy na parterze budynku Parku Legend położonym na nieruchomości oznaczonej, jako działka nr ewid. 1213/3 w obr. Nowa Słupia	Gmina: Nowa Słupia Obręb ewid.: Nowa Słupia Adres: ul. Benedyktyńska 6 26-006 Nowa Słupia	Powierzchnia najmu: 180,00 m ²	KI10/00048947/8	Przedmiot użyczenia położony jest na obszarze, który nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W rejestrze gruntów działka wpisana jest, jako inne tereny zabudowane - Bi. Działka w części jest zabudowana budynkiem Parku Legend oraz Budynkiem Amfiteatru. Działka w kształcie nieregularnym, położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. Teren uzbrojony – energia elektryczna, kanalizacja, wodociąg.	Lokal handlowy zostanie oddany w najem przez gminną instytucję kultury - Park Dziedzictwa Gór Świętokrzyskich „Łysa Góra” w celu wykorzystania go na punkt gastronomiczny (kawiarnię). Przewiduje się zawarcie umowy na czas oznaczony do 3 lat.	1 000,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami (czynsz nie uwzględnia opłat za media). Termin wnoszenia opłat: miesięcznie. Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji.

Powyższy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 09.08.2023 r. do 31.08.2023 r.**

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat kielecki.

BURMISTRZ

Andrzej Gąsior

.....
Podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej