

Nowa Słupia, dn. 03.11.2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia** podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cel dzierżawy i okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat
Część działki ewidencyjnej nr 272	Gmina: Nowa Słupia Obręb ewid.: Skały	0,7514 przy czym powierzchnia dzierżawy wynosi 0,2700	KI10/00056215/7	Teren nieruchomości nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W rejestrze gruntów działka wpisana jest, jako droga –dr. Działka jest niezabudowana i wykorzystywana jest obecnie jako tereny kopalni w Skałach. Dzierżawiony grunt znajduje się pomiędzy terenami kopalni, a od strony zachodniej znajduje się rzeka Dobruchna. Grunt posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną.	Nieruchomość oddawana jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej tj. prowadzenia kopalni dolomitu dewońskich w miejscowości Skały. Działka obecnie jest przedmiotem dzierżawy do 18.01.2023 r. Umowa zostanie zawarta na czas do 3 lat – w formie bezprzetargowej***	2 700,00 zł + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Termin wnoszenia opłat: miesięcznie.
Działka ewidencyjna nr 270	Gmina: Nowa Słupia Obręb ewid.: Skały	0,0800	KI10/00056215/7	Teren nieruchomości nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W rejestrze gruntów działka wpisana jest, jako droga –dr. Działka jest niezabudowana i wykorzystywana jest obecnie jako tereny kopalni w Skałach. Dzierżawiony teren stanowił „drogę ślepą”, która prowadziła do działek znajdujących się w obszarze kopalni w miejscowości Skały. Grunt posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną.	Nieruchomość oddawana jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej tj. prowadzenia kopalni dolomitu dewońskich w miejscowości Skały. Działka obecnie jest przedmiotem dzierżawy do 31.12.2022 r. Umowa zostanie zawarta na czas do 3 lat – w formie bezprzetargowej***	800,00 zł + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Termin wnoszenia opłat: miesięcznie.

*§13 pkt 1 i § 14 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr VIII/29/19 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Nowa Słupia.

**§13 pkt 2 i § 14 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr VIII/29/19 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Nowa Słupia.

***§13 pkt 2 i § 15 Uchwały nr VIII/29/19 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Nowa Słupia.

Powyższy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 08.11.2022 r. do 30.11.2022 r.**

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat kielecki.

BURMISTRZ

Andrzej Gąsior

.....
podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej