

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia** podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.**

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cel dzierżawy i okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat
1) Część działki ewidencyjnej nr 535/19 oraz 2) Działka nr ewid. 535/7	Gmina: Nowa Słupia Obręb ewid.: Rudki	1) 0,5810 przy czym 0,0052 to powierzchnia dzierżawy 2) 0,0002	KI10/00031031/2	Teren nieruchomości nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W rejestrze gruntów działka nr 535/19 wpisana jest, jako grunty rolne – B, Bi, RIVb, natomiast działka nr 535/7 jako użytek rolny zabudowany - Br-RIIIb. Działka nr 535/19 jest w części zabudowana budynkiem administracyjnym i budynkami gospodarczymi oraz budynkiem mieszkalnym. Nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z jego aktualnym zagospodarowaniem – tereny zabudowane. Działka nr 535/7 w całości zajęta jest pod część garażu. Działka nr 535/19 w kształcie przybliżonym do prostokąta, położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. Działka nr ewid. 535/7 jest w kształcie trapezu i nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Na dzierżawionym terenie znajduje się słup elektryczny.	Nieruchomość oddawana jest w dzierżawę pod usytuowanie garażu o pow. 0,0020 ha oraz w celu prowadzenia ogródka przydomowego o pow. 0,0034 ha. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony - 3 lata w formie bezprzetargowej ⁱ	37,00 zł + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Termin wnoszenia opłat: miesięcznie

*§ 13 pkt 2 i §15 Uchwały nr VIII/29/19 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Nowa Słupia.

** Zgodnie z Zarządzenia nr 86/2019 Burmistrza Gminy Nowa Słupia z dnia 29 maj 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa

Powyższy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 19.07.2022 r. do 08.08.2022 r.**

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat kielecki.

BURMISTRZ

Andrzej Gasior

.....
Podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej