

Nowa Słupia, dn. 13 kwietnia 2012r.

GMINA NOWA SŁUPIA  
ul. Rynek 15  
26-006 Nowa Słupia

### Wyjaśnienie nr 1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Budowę przepompowni wody dla ujęcia wody w Zamkowej Woli wraz z przyłączem energetycznym**”  
**RGI-341.2.2012**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.) informuję, że w dniu 12 kwietnia 2012 r. wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczący w/w postępowania. Poniżej przytaczam treść zapytania wraz z wyjaśnieniami:

#### **Pytanie 1:**

*W projekcie umowy (zał. Nr 9 do SIWZ) w §13 zamawiający zawarł zapisy dotyczące kar umownych w tym m.in.:*

*„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:*

*odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych po stronie Wykonawcy w wysokości 50% wynagrodzenia za przedmiot umowy – płatne w terminie 14 dni od odstąpienia(...) wraz z ustawowymi odsetkami, naliczonymi po upływie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.*

*Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:*

*odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 2% wynagrodzenia umownego”*

*Prosimy o zmniejszenie wysokości kary płaconej przez wykonawcę zamawiającemu do 20 %. Wykonawca uważa, że kara w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia jest nadmiernym obciążeniem. Utrzymanie tak wygórowanego poziomu kar umownych może doprowadzić do niekorzystnej dla interesu publicznego sytuacji w której Zamawiający za wszelką cenę będzie starał się przypisać odpowiedzialność za naruszenie Umowy i uzyskać w ten sposób kwotę kary umownej, wstrzymując jednocześnie realizację zamówienia publicznego. Zasadne jest zatem znaczące obniżenie wysokości kar umownych, których obecna wysokość może być postrzegana jako sprzeczna z dobrymi obyczajami i rażąco naruszająca interesy wykonawcy, co w świetle art. 5 Kodeksu cywilnego stanowi nadużycie prawa.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje wysokość kary płaconej przez wykonawcę zamawiającemu w wysokości 50 % wartości zamówienia. Zadanie będące przedmiotem zamówienia jest dla zamawiającego priorytetowe, w związku z powyższym pomniejszenie kary za ewentualne odstąpienie przez wykonawcę od robót budowlanych mogłoby spowodować dla zamawiającego poważne konsekwencje, związane z brakiem wody.

#### **Pytanie 2:**

*Prosimy o wprowadzenie symetrycznej wysokości kar płaconych przez zamawiającego na rzecz wykonawcy w wysokości np.: 20 % wynagrodzenia umownego. Zapisy w dotychczasowej formie powodują powstanie silnej nierównowagi stron.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie widzi podstaw do zmiany zapisów dotyczących wysokości kary umownej zastrzeżonej na wypadek odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Zastosowanie różnicowanych kar umownych mieści się w zasadzie swobody zawierania umów.


**Pytanie 3:**

*Prosimy o określenie maksymalnego limitu kar.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający określił limit kar w projekcie umowy stanowiącej załącznik do SIWZ poprzez wskazanie odpowiedniego procentu od wartości wynagrodzenia Wykonawcy.

Z up. WÓJTA GMINY

  
mgr Agnieszka Wicz  
Z-ca Kierownika Referatu  
Gospodarczo-Inwestycyjnego