

UCHWAŁA Nr III / 16 / 10

Rady Gminy Nowa Słupia

z dnia 31 grudnia 2010r.

**w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność
Gminy Nowa Słupia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr.142 poz.1591 z późn. zm) oraz art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Nr.261, poz.2603 z późn. zm.) Rada Gminy Nowa Słupia uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany działki gruntu nr 163/6 o pow. 5700 m² położonej w obrębie Trzcianka stanowiącej własność Gminy Nowa Słupia za działkę nr 193 o pow. 3533 m.² położonej w obrębie Nowa Słupia stanowiącą własność Pana Krzysztofa Trepka.
2. Traci moc zapis w § 1 uchwały Rady Gminy w Nowej Słupi nr VIII/36/06 z dnia 27 października 2002r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetragowej w zakresie dotyczącym działki nr 163/6 o pow. 5700 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


mgr Sylwester Kozłowski

Uzasadnienie

Powyższa zamiana spowoduje nabycie na własność Gminy Nowa Słupia działki nr 193 o pow. 3533 m² położonej w Nowej Słupi od Pana Krzysztofa Trepka, na której Gmina Nowa Słupia wybudowała studnię głębinową w celu zaspokojenia potrzeb w wodę dla mieszkańców gminy Nowa Słupia. W zamian za powyższą działkę Pan Trepka Krzysztof chce otrzymać niezabudowaną działkę nr 163/6 o pow. 5700 m² położoną w obrębie Trzcianka stanowiącą własność Gminy.

Ponadto zamiana wynika z § 4 porozumienia w sprawie dostępu do cudzej nieruchomości oraz zamiany nieruchomości zawartego w dniu 20.04.2010 r. pomiędzy Gminą Nowa Słupia reprezentowaną przez Wiesława Jerzego Gałkę – Wójta Gminy, a Panem Krzysztofem Trepką. Z powyższego porozumienia wynika, że zamiana ma być na działkę o zbliżonej wartości, posiadającej bezpośredni dostęp do drogi publicznej, posiadającej regularne kształty i o przeznaczeniu rolniczym. Działki te pomimo znacznej różnicy powierzchni posiadają zbliżoną wartość ponieważ działka nr 163/6 posiada przeznaczenie w studium uwarunkowań rolnicze natomiast działka nr 193 zabudowana jest studnią głębinową. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

