

**UCHWAŁA NR VIII/52/ 11  
RADY GMINY NOWA SŁUPIA**

z dnia 24 listopada 2011 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613z późn. zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych ( M.P. Nr 95, poz. 961 ) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95 z późn. zm.) Rada Gminy Nowa Słupia uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ewidencji gruntów i budynków – 0.60 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 2.60 zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0.20 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0.40 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16.00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 2.80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń– 2.50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4.10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr VI/50/08 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 21 listopada 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obowiązuje od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy

  
mgr Sylwester Kozłowski

## Uzasadnienie

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości podyktowane jest znacznym wzrostem cen i usług oraz z uwagi na brak wzrostu stawek w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nowa Słupia w okresie ostatnich 3 lat podatkowych (2009-2011). Wskazane stawki są niższe od stawek maksymalnych ogłoszonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 19 października 2011r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (Monitor Polski Nr 95, poz. 961).

W niniejszej uchwale proponuje się wzrost stawek podatku od nieruchomości o 10% w stosunku do stawek obowiązujących do tej pory na terenie gminy Nowa Słupia przyjętych Uchwałą Nr VI/50/08 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 21 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.