

**UCHWAŁA NR LXXXIV/79/23
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SŁUPI**

z dnia 14 grudnia 2023 r.

**w sprawie określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Nowa Słupia na rzecz ich użytkowników wieczystych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) **Rada Miejska w Nowej Słupi uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia, co do których użytkownik wieczysty wystąpi z żądaniem jej sprzedaży na jego rzecz w wysokości równej wartości nieruchomości gruntowej, określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Słupia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Rafał Piasecki

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z art. 198i ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w myśl, którego odpowiednia rada w terminie 4 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r., poz. 1463) określa w drodze uchwały szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.