

## UCHWAŁA Nr IX/70/11

### Rady Gminy Nowa Słupia

z dnia 30 grudnia 2011 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Nowa Słupia i jednocześnie uchylenie w części uchwały nr VII/41/11 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 9 września 2011 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr.142 poz.1591 z późn. zm.), w związku z § 49 pkt 2 uchwały Nr VIII/41/07 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 22 czerwca 2007 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Gminy Nowa Słupia (Dz. Urz. z 2007 r. nr 169, poz.2437 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 oraz art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.) Rada Gminy Nowa Słupia uchwala co następuje :

#### § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 340/2 o pow.3000 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Dębno stanowiącej własność Gminy Nowa Słupia na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 340/3 stanowiącej własność Państwa Władysława i Teresy Skórskich, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### § 2

Jednocześnie uchyla się uchwałę nr VII/41/11 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 9 września 2011 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia w części dotyczącej działki nr 340/2 o pow.3000 m<sup>2</sup> położonej w Dębnie.

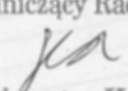
#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
mgr Sylwester Kozłowski

## Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały działka gruntu została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu wraz z innymi działkami grunt uchwałą nr VII/41/11 z dnia 9 września 2011 r.

W dniu 02.11.2011 r. Państwo Władysław i Teresa Skórscy wystąpili z wnioskiem do Wójta Gminy Nowa Słupia o kupno działki nr 340/2 o pow.3000 m<sup>2</sup> w drodze bezprzetargowej. Wniosek uzasadniono tym, że działka ta faktycznie nie ma dojazdu do drogi i po nabyciu jej poprawi warunki zagospodarowania ich działek nr 340/3 i 340/1, które wcześniej stanowiły organizacyjną całość jako działka nr 340. Cenę działki ustalono przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 4600 zł. O powyższym powiadomiono pisemnie wnioskodawców, którzy pismem z dnia 13.12.2011 r. podtrzymali swoje stanowisko kupna tej działki za kwotę 4600 zł., określoną przez rzeczoznawcę.

W związku z powyższym uzasadnione jest uchylenie w części uchwały nr VII/41/11 z dnia 9 września 2011 r. dotyczącej działki nr 340/2 o pow.3000 m<sup>2</sup> i przyznanie zgodnie z art.37 ust.2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami prawa kupna w drodze bezprzetargowej dla Państwa Władysława i Teresy Skórskich.

