

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniuw Nowej Słupi,

pomiędzy:

Gminą Nowa Słupia

Rynek 15,

NIP 657-24-64-005,

reprezentowaną przez:

..... – Wójta Gminy

zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”

a,

.....,

NIP.....,

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawca”

Umowa zawarta w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy „Prawo zamówień publicznych” (Dz. U. z 2004 roku Nr 19 poz. 177 z późn. zm), o wartości nie przekraczającej 30 000 Euro.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wymiana posadzki w Zespole Szkół w Rudkach – korytarz II piętro. Zakres prac obejmuje:

- rozbiórka istniejącego parkietu wraz z oderwaniem listew i złożenie w miejscu wskazanym przez Inwestora - 202 m²,
- skucie istniejącej wylewki (założono 7 cm) - 202 m²,
- wywóz gruzu z terenu rozbiórki - 14,14 m³,
- ułożenie folii izolacyjnej polietylenowej - 202 m²,
- ułożenie styropianu EPS 100 gr. 2 cm - 130 m²,
- wykonanie posadzki cementowej gr. 7 cm - 202 m²,
- dwukrotne gruntowanie podłoża - 202 m²,
- wykonanie wylewki samopoziomującej gr. do 5 mm - 202 m²,
- montaż wykładziny PCW wraz z wykonaniem cokołów wys. 10 cm - 213 m².

§ 2

1. Wykonawca będzie wykonywał usługę za pomocą osób wyszkolonych do wykonywania czynności tego rodzaju z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyta starannością.
2. Dzieło będzie wykonane przez Wykonawcę przy użyciu własnego specjalistycznego sprzętu, przeznaczonego do wykonania czynności określonych w § 1.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zlecenia w terminie od dnia podpisania umowy do2017r.
2. Wykonanie dzieła zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony.

- 2) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w protokole odbioru terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1, gdy do niezachowania terminu doszło na skutek okoliczności, za które ponosi on odpowiedzialność.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie z faktury należnych Zamawiającemu kar umownych.
 3. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, kary umowne za zwłokę, określone w ust. 1 pkt 1 i 3, zostaną zaliczone na poczet kary umownej w związku z odstąpieniem od umowy.

§ 8

1. Zleceniodawcy, poza przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) gdy wobec Wykonawcy zostanie otwarta likwidacja,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie realizacji niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zleceniodawcy złożonego na piśmie,
 - 4) jeżeli Wykonawca przerwał realizację niniejszej umowy, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zleceniodawcy,
 - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
2. Prawo Zleceniodawcy do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 9

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie postanowienia Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie kwestie sporne powstałe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozpoznawane przez Sąd, miejscowo właściwy dla Zleceniodawcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

.....
Zleceniodawca

.....
Wykonawca

ADWOKAT