

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia** podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.**

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cel dzierżawy i okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat
Część działki ewidencyjna nr 535/19	Gmina: Nowa Słupia Obręb ewid.: <b>Rudki</b>	0,5375 przy czym 0,0135 to powierzchnia dzierżawy	KI10/00031031/2	Teren nieruchomości nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W rejestrze gruntów działka wpisana jest, jako B – tereny mieszkaniowe, Bi – inne tereny zabudowane oraz grunty rolne- RIVb. Działka jest w części zabudowana budynkiem administracyjnym i budynkami gospodarczymi oraz budynkiem mieszkalnym. Nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z jego aktualnym zagospodarowaniem – tereny zabudowane. Działka w kształcie przybliżonym do prostokąta, położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. Grunt będący przedmiotem dzierżawy w kształcie prostokąta, ogrodzony, zlokalizowany między pozostałymi terenami ogródków przydomowych, a drogą gminną (ul. Górnicza).	Nieruchomość oddawana jest w dzierżawę w celu prowadzenia ogródka przydomowego. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony - 3 lata w formie bezprzetargowej.	155 zł + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Termin wnoszenia opłat: rocznie
Część działki ewidencyjnej nr 88/2 - udział Gminy Nowa Słupia w wysokości ½	Gmina: Łagów Obręb ewid.: <b>Wola Zamkowa</b>	Powierzchnia całej działki 0,1200 przy czym powierzchnia dzierżawy wynosi 0,0024	KI1L/00177976/0	Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym położona jest na terenach oznaczonych symbolem W3 – tereny zapotrzebowania w wodę: istniejące komunalne ujęcie wody. W rejestrze gruntów działka wpisana jest, jako tereny różne – Tr. Działka jest w części zabudowana budynkiem w którym mieści się stacja transformatorowa oraz sterownia studni i stacja uzdatniania wody. Nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z jego aktualnym zagospodarowaniem. Działka w kształcie przybliżonym do trapezu. Teren jest ogrodzony. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej kategorii wojewódzkiej. Grunt będący przedmiotem dzierżawy wynosi pas eksploatacyjny o szerokości 1,0 m i na długości umieszczonej w gruncie linii kablowej SN 15kV.	Nieruchomość oddawana jest w dzierżawę związku z umieszczeniem urządzenia infrastruktury technicznej – linii kablowej średniego napięcia. Działka obecnie jest przedmiotem dzierżawy do 17.09.2023 r. Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat w formie bezprzetargowej.*	600,00 + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami – za udział ½. Termin wnoszenia opłat: rocznie Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji.

Część działki ewidencyjnej nr 90/1 - udział Gminy Nowa Słupia w wysokości ½	Gmina: Łagów Obręb ewid.: Wola Zamkowa	Powierzchnia całej działki 0,0600 przy czym powierzchnia dzierżawy wynosi 0,0007	KI1L/00177976/0	Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym położona jest na terenach oznaczonych symbolem W3 – tereny zapotrzebowania w wodę: istniejące komunalne ujęcie wody. W rejestrze gruntów działka wpisana jest, jako tereny różne – Tr. Działka jest w części zabudowana budynkiem w którym mieści się stacja transformatorowa oraz sterownia studni i stacja uzdatniania wody. Nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z jego aktualnym zagospodarowaniem. Działka w kształcie przybliżonym do trapezu. Teren jest ogrodzony. Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej kategorii wojewódzkiej przez działkę nr 88/2. Grunt będący przedmiotem dzierżawy wynosi pas eksploatacyjny o szerokości 1,0 m i na długości umieszczonej w gruncie linii kablowej SN 15kV.	Nieruchomość oddawana jest w dzierżawę związku z umieszczeniem urządzenia infrastruktury technicznej – linii kablowej średniego napięcia. Działka obecnie jest przedmiotem dzierżawy do 17.09.2023 r. Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat w formie bezprzetargowej.*	175,00 zł + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami – za udział ½. Termin wnoszenia opłat: rocznie Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji.
---	---	--	-----------------	---	---	--

\*§13 pkt 2 i § 15 Uchwały nr VIII/29/19 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Nowa Słupia.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 25.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat kielecki.

BURMISTRZ

Andrzej Gąsior

.....  
Podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej