

ZARZĄDZENIE NR 157/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia

z dnia 4 września 2023r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 725) oraz Uchwały Nr LI/108/21 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowa Słupia na lata 2022-2026 Burmistrz Miasta i Gminy zarządza co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia w wysokości:

- 1) Lokale mieszkalne wyposażone w instalacje C.O - 5,00 zł/m²,
- 2) Lokale bez instalacji C.O – 4,50 zł/m²,
- 3) Lokale bez instalacji C.O, instalacji sanitarnych i kanalizacji – 3,70 zł/m²,
- 4) Lokale w budynku adaptowanym na cele mieszkaniowe bez instalacji sanitarnych - 2,20 zł/m²,
- 5) Lokale w budynkach adaptowanych na cele mieszkaniowe – 4,20 zł/m²,
- 6) Lokale położone w budynkach Szkół w Gminie Nowa Słupia – 4,70 zł/m²,
- 7) Lokale mieszkalne usytuowane na poddaszach - 3,70 zł/m²,
- 8) Lokale socjalne - 2,90 zł/m².

§ 2

Zmiana wysokości czynszu nastąpi w drodze wypowiedzenia dotychczasowej stawki czynszu, które zostanie doręczone najemcom co najmniej na trzy miesiące przed terminem wprowadzenia zmiany.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 188/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia z dnia 3 listopada 2022r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nowa Słupia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Andrzej Gąsior