

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
NOWA SŁUPIA**

Zarządzenie Nr154/2020.....
Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia
z dnia17 grudnia 2020r.....

w sprawie sposobu potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcia aneksów do umów dzierżawy gruntów zaliczonych do użytków rolnych.

Na podstawie art. 31, art. 33 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 28 ust. 4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 174 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Prowadzenie spraw potwierdzania zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w art. 28 ust. 4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników, należy do zadań stanowiska ds. gospodarki nieruchomościami w Referacie Gospodarczo - Inwestycyjnym.
2. Pod pojęciem umowa dzierżawy rozumie się również aneksy do tych umów.

§ 2

Fakt potwierdzenia zawarcia umowy odnotowuje się w Rejestrze Potwierdzonych Umów Dzierżawy, w którym zamieszcza się następujące dane:

- 1) znak sprawy,
- 2) data zawarcia umowy i okres obowiązywania umowy,
- 3) dane stron umowy zawarte w komparycji umowy,
- 4) numer ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy,
- 5) data dokonania potwierdzenia zawarcia umowy.

§ 3

Przed dokonaniem potwierdzenia zawarcia umowy pracownik, o którym mowa w § 1 dokonuje sprawdzenia zgodności danych dotyczących własności, rodzaju i powierzchni gruntów z danymi wynikającymi z ewidencji gruntów i budynków.

§ 4

Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na pisemny wniosek wydzierżawiającego lub dzierżawcy.

§ 5

Potwierdzoną za zgodność odpisu kopię umowy pozostawia się w aktach sprawy.

§ 6

Potwierdzenie zawarcia umowy dokonuje się na oryginałach umowy w formie adnotacji o treści:
„Na podstawie art. 217 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników potwierdzam zawarcie niniejszej umowy dzierżawy/niniejszego aneksu do umowy dzierżawy.

Nowa Słupia dn.

Znak sprawy:

.....
Pieczęć okrągła organu

.....
podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej”.

§ 7

Uchyła się Zarządzenie Nr 133/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia z dnia 03 listopada 2020 r. w sprawie sposobu potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy gruntów zaliczonych do użytków rolnych.

§ 8

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarczo-Inwestycyjnego.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Andrzej Gąsior