

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65) **Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia** podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cel dzierżawy i okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat
Działka ewidencyjna nr <b>1210</b>	Gmina: Nowa Słupia Obręb ewid.: <b>Nowa Słupia</b> Adres: <b>Nowa Słupia ul. Świętokrzyska 53A</b>	0,0736	KI10/00067292/0	Teren nieruchomości nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W rejestrze gruntów działka wpisana jest, jako inne tereny zabudowane – Bi. Działka zabudowana jest budynkiem Opatówki o powierzchni użytkowej 132,00 m <sup>2</sup> oraz infrastrukturą towarzyszącą. Nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z jego aktualnym zagospodarowaniem – tereny zabudowane w kształcie przybliżonym do kwadratu. Działka uzbrojona w energię elektryczną, wodę i kanalizację. Dojazd do działki zapewniony jest przez asfaltową drogę gminną ul. Świętokrzyska.	Nieruchomość oddawana jest w dzierżawę w celu realizacji celów statutowych gminnej instytucji kultury. Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony – w formie bezprzetargowej*	205,60 zł + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Termin wnoszenia opłat: miesięcznie. Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji.
Część działki ewidencyjnej nr <b>645/4</b>	Gmina: Nowa Słupia Obręb ewid.: <b>Rudki</b>	0,5810 przy czym 0,0020 to powierzchnia dzierżawy	KI10/00034320/6	Teren nieruchomości nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W rejestrze gruntów działka nr 645/4 wpisana jest, jako grunty pastwiska – PsVI i grunty pod rowami – W-PsVI. Działka jest niezabudowana, a na części w części zabudowana garażem stanowiącym własność dzierżawcy. Nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z jego aktualnym zagospodarowaniem – tereny rolne i zabudowane. Działka w kształcie nieregularnym, nieposiadająca bezpośredniego dostępu do drogi. Dostęp do dzierżawionego gruntu realizowany jest przez działkę nr ewid. 645/86 stanowiącą współwłasność Gminy Nowa Słupia.	Nieruchomość oddawana jest w dzierżawę pod usytuowanie garażu. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony - 3 lata w formie bezprzetargowej**	24,00 zł + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Termin wnoszenia opłat: miesięcznie

\*§13 pkt 1 i § 14 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr VIII/29/19 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Nowa Słupia.

\*\*§13 pkt 2 i § 15 Uchwały nr VIII/29/19 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Nowa Słupia.

Powyższy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 09.03.2020 r. do 31.03.2020 r.**

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat kielecki.

Zastępca Burmistrza

.....  
podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej