

Znak sprawy: RIR.ZP.271.3.2019

Nowa Słupia, dnia 17.07.2019 r.

GMINA
NOWA SŁUPIA
woj. świętokrzyskie
NIP 657-24-64-005, REGON 291010406

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. Rozbudowa i przebudowa Muzeum Starożytnego Hutnictwa w Nowej Słupii wraz z zagospodarowaniem terenu przestrzeni z dostosowaniem do prowadzenia działalności kulturalnej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 oraz ust. 4, 4a) oraz ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm. – dalej ustawa) poniżej przedstawia treść pisma złożonego w oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy Pzp w dniu 15.07.2019r. oraz dokonuje zmiany zapisów SIWZ.

Treść pisma:

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. u. z 2015 r. poz. 2164), zwracam się z wnioskiem o modyfikację treści SIWZ w poniższym zakresie:

Jest w SIWZ:

9. Określenie warunków udziału w postępowaniu,

9.4 Opis warunków podmiotowych i sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz braku podstaw do wykluczenia;

9.4.2 w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej;

a) Wykaz wykonanych usług

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

w tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi i w ramach, której pełniono kompleksowy nadzór inwestorski nad budową lub przebudową lub rozbudową obiektu kultury i lub muzeum i lub obiektu edukacyjno – wystawienniczego z terenami przyległymi.

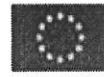
Wartość wykonanych robót wynosiła minimum 1 500 000, 00 zł brutto każda.

b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia publicznego,

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej następującymi osobami;

1. Koordynator /posiadający uprawnienia konstrukcyjno – budowlane, wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: - co najmniej 5 letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami zakresie branży konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (lub



Znak sprawy: RIR.ZP.271.3.2019

odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów). Doświadczenie to winno obejmować nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy przynajmniej na jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie związanej z budową lub rozbudową obiektu kultury i/lub muzeum i/lub obiektu edukacyjno – wystawienniczego z terenami przyległymi o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto.

2. Inspektor nadzoru robot sanitarnych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

Wskazana osoba powinna posiadać doświadczenie w branży sanitarnej w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru lub kierownika robot przy realizacji przynajmniej 1 przedsięwzięcia od rozpoczęcia do zakończenia, związanego z budową /rozbudową/przebudową obiektu kultury i/lub muzeum i/lub obiektu edukacyjno – wystawienniczego o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto.

3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane w specjalności instalacji elektrycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

Wskazana osoba powinna posiadać doświadczenie w branży elektrycznej w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru lub kierownika robot przy realizacji przynajmniej 1 przedsięwzięcia od rozpoczęcia do zakończenia, związanego z budową / rozbudowa/ przebudową obiektu kultury i/lub muzeum i/lub obiektu edukacyjno – wystawienniczego o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto.

Cytowany zapis w tym brzmieniu powoduje niczym nieuzasadnione zawężenie grona potencjalnych wykonawców (oferentów) przez co narusza zasadę uczciwej konkurencji. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 3.1.1. wskazuje, że zamówienie obejmuje: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz.U. 2019.1186 tj.) w pełnym zakresie nad robotami budowlanymi w następujących branżach:

- a) konstrukcyjno – budowlanej,
- b) sanitarnej,
- c) elektrycznej,

Zakres zamówienia nie obejmuje nadzoru nad opracowywaniem dokumentacji projektowej budowlanej oraz prac związanych z wykonywaniem wystawy w części nie budowlanej.

Dodatkowo w punkcie 3.1.4 SIWZ Zamawiający szczegółowo i jasno określił co będzie należało do obowiązków Inspektorów Nadzoru. Zapisy SIWZ w tym brzmieniu oraz analiza dokumentacji budowlanej nie wskazują na to, że usługi nadzoru mają dotyczyć nietypowych zakresów robót, do nadzorowania których potrzebne jest szczególnie doświadczenie osób wchodzących w skład zespołu Inspektora Nadzoru. Uważamy więc za zasadne wnioskowanie jak niżej.

Wnioskowana zmiana w SIWZ:

9. Określenie warunków udziału w postępowaniu

9.4 Opis warunków podmiotowych i sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz braku podstaw do wykluczenia;

9.4.2 w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej;

- a) Wykaz wykonanych usług

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przez upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów

Znak sprawy: RIR.ZP.271.3.2019

określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

W tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi i w ramach, której pełniono kompleksowy nadzór inwestorski nad budową lub przebudową lub rozbudową obiektów określonych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) w Sekcji 1; Dziale 12; Grupie 126 tj. Ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej;

Wartość wykonanych robót wynosiła minimum **1 500 000,00 zł brutto każda.**

b) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego,

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej następującymi osobami;

1. Koordynator / posiadający uprawnienia konstrukcyjno – budowlane, wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: - co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów). Doświadczenie to winno obejmować nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy przynajmniej na jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie związanej z budową lub przebudową lub rozbudową obiektów określonych w polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) w Sekcji 1; Dziale 12; Grupie 126 tj. Ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto.

2. inspektor nadzoru robót sanitarnych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

Wskazana osoba powinna posiadać doświadczenie w branży sanitarnej w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru lub kierownika robót przy realizacji przynajmniej 1 przedsięwzięcia od rozpoczęcia do zakończenia, związanego z budową/rozbudową/przebudową obiektów określonych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) w Sekcji 1; Dziale 12; Grupie 126 tj. Ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto

3. inspektor nadzoru robót elektrycznych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane w specjalności instalacji elektrycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

Wskazana osoba powinna posiadać doświadczenie w branży elektrycznej w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru lub kierownika robót przy realizacji przynajmniej 1 przedsięwzięcia od rozpoczęcia do zakończenia, związanego z budową/rozbudową/przebudową obiektów określonych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) w Sekcji 1; Dziale 12; Grupie 126 tj. Ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto.

Znak sprawy: RIR.ZP.271.3.2019

Proponowana modyfikacja SIWZ dalej wskazuje na wymagane od Wykonawcy doświadczenie lecz odnosi się do obiektów określonych w polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, których charakter, specyfika realizacji, zakres skomplikowania wykonania oraz rodzaj instalacji wchodzących w ich skład wyznaczyły zawarte w PKOB – Sekcje, Działy i Grupy oraz Klasy. Skoro PKOB wprowadzana jest do obiegu prawnego w drodze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. (DZ.U. Nr 112, poz. 1316) wraz ze zmianami z 2002 r. (Dz. U. Nr 18, poz. 170) jako akt prawny to Zamawiający może w oparciu o jego postanowienia opisywać i charakteryzować obiekty budowlane. Jesteśmy przekonani, iż zaproponowana modyfikacja zwiększy grono potencjalnych oferentów co będzie niewątpliwie z korzyścią dla Zamawiającego. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku.

Odpowiedź i zmiana SIWZ:

Zamawiający mając na względzie zwiększenie konkurencyjności i umożliwienie przystąpienia do zamówienia większej ilości Wykonawców modyfikuje wymagane doświadczenie w niżej opisanym sposób:

Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ w:

1. pkt. 9.4.2 w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

a) Wykaz wykonanych usług

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

w tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi i w ramach, której pełnił kompleksowy nadzór inwestorski nad budową lub przebudową lub rozbudową obiektów określonych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) w Sekcji 1; Dziale 12; Grupie 126, Klasie 1261 lub 1262 lub 1263. Wartość wykonanych robót wynosiła minimum 1 500 000,00 zł brutto każda.

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty.

b) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego,

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej następującymi osobami;

1. **Koordinator /posiadający uprawnienia konstrukcyjno – budowlane**, wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: - co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

Znak sprawy: RIR.ZP.271.3.2019

Doświadczenie to winno obejmować nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy przynajmniej na jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie związanej z budową lub przebudową lub rozbudową obiektu określonego w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) w Sekcji 1; Dziale 12; Grupie 126, w Klasie 1261 lub 1262 lub 1263 o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto.

2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych - wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

Wskazana osoba powinna posiadać doświadczenie w branży sanitarnej w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru lub kierownika robót przy realizacji przynajmniej 1 przedsięwzięcia od rozpoczęcia do zakończenia, związanego z budową lub rozbudową lub przebudową obiektu określonego w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) w Sekcji 1; Dziale 12; Grupie 126, w Klasie 1261 lub 1262 lub 1263 o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto.

3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych - wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane w specjalności instalacji elektrycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

Wskazana osoba powinna posiadać doświadczenie w branży elektrycznej w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru lub kierownika robót przy realizacji przynajmniej 1 przedsięwzięcia od rozpoczęcia do zakończenia, związanego z budową lub rozbudową lub przebudową obiektu określonego w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) w Sekcji 1; Dziale 12; Grupie 126, w Klasie 1261 lub 1262 lub 1263 o wartości wykonanych robót minimum 2 000 000,00 zł brutto.

Do wykazu osób w stosunku do inspektorów należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 r. poz. 65) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

2. Pkt 22.7, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:
3. Zamawiający dokonuje modyfikacji załącznika nr 6, 7 i 7a, aktualne załącznik zostały zamieszczone na stronie w dniu 17.07.2019r. jako załącznik do niniejszej informacji.

W związku z modyfikacją SIWZ Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert. Aktualnie obowiązujący termin składania i otwarcia ofert to 25.07.2019 r., w związku z czym Zamawiający modyfikuje:



Znak sprawy: RIR.ZP.271.3.2019

1. treść pkt. 19.4 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

**Oferta w przetargu nieograniczonym na
„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.
Rozbudowa i przebudowa Muzeum Starożytnego Hutnictwa w Nowej Słupi
wraz z zagospodarowaniem terenu przestrzeni z dostosowaniem do prowadzenia
działalności kulturalnej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”
Nie otwierać przed 25.07.2019r. godz. 12:15**

2. treść pkt. 20.1 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

20.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – (sekretariat), w terminie do dnia 25.07.2019 r. do godz. 12:00.

3. treść pkt. 21.1 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

21.1 Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu 25.07.2019 r. godz. 12:15.

Zastępca Burmistrza
Włodzisław Zaręba