

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniuw Nowej Słupi,

pomiędzy:

Gminą Nowa Słupia

Rynek 15,

NIP 661-16-67-185,

reprezentowaną przez:

..... – Wójta Gminy

zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”

a,

.....

.....,

NIP.....,

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”

Umowa zawarta w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy „*Prawo zamówień publicznych*” (Dz. U. z 2004 roku Nr 19 poz. 177 z późn. zm), o wartości nie przekraczającej 30 000 Euro.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wymiana posadzki w Zespole Szkół w Rudkach – korytarz I piętro. Zakres prac obejmuje:

- 1) rozbiórkę istniejącego parkietu wraz z oderwaniem listew i złożenie w miejscu wskazanym przez Inwestora 195,0 m²,
- 2) skucie istniejącej wylewki (założono grubość wylewki do 10 cm) 195,0 m²,
- 3) wywóz gruzu z terenu rozbiórki 19,5 m³,
- 4) ułożenie folii izolacyjnej polietylenowej 195,0 m²,
- 5) ułożenie styropianu EPS 100 gr. 5 cm 195,0 m²,
- 6) wykonanie posadzki cementowej gr. 5 cm 195,0 m²,
- 7) dwukrotne gruntowanie podłoża 195,0 m²,
- 8) wykonanie wylewki samopoziomującej gr. do 5 mm 195,0 m²,
- 9) montaż wykładziny PCW wraz z wykonaniem cokołów wys. 15 cm 209,5 m².

§ 2

1. Zleceniobiorca będzie wykonywał usługę za pomocą osób wyszkolonych do wykonywania czynności tego rodzaju z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością.
2. Usługa będzie wykonana przez Zleceniobiorcę przy użyciu własnego specjalistycznego sprzętu, przeznaczonego do wykonania czynności określonych w § 1.

§ 3

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest do realizacji zlecenia w terminie od dnia podpisania umowy do2016r.
2. Wykonanie zlecenia zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony.
3. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewłaściwej realizacji niniejszej umowy.
4. Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania czynności objętych niniejszą umową innemu podmiotowi bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.
5. Zleceniobiorca udziela miesięcznej gwarancji na

§ 4

Zleceniodawca zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia Zleceniobiorcy oraz jego pracownikom dostępu do nawierzchni określonej w § 1 niniejszej umowy, w sposób umożliwiający wykonanie czynności będących przedmiotem umowy;
- 2) bezpłatnego dostępu do pomieszczeń sanitarnych i socjalnych dla pracowników Zleceniobiorcy w czasie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za świadczone usługi wynosi:
..... netto (słownie: zł) -
..... zł brutto (słownie: zł);
2. Płatność za usługę określoną w § 1 będzie następować na podstawie wystawionych przez Zleceniobiorcę faktur VAT, na następujących warunkach:
 - 1) termin płatności wynosi 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury u Zleceniodawcy;
 - 2) płatność będzie następować przelewem na rachunek bankowy Zleceniobiorcy
nr:
.....
3. Zleceniobiorca zobowiązany jest do doręczenia Zleceniodawcy faktur VAT w terminie 7 dni od daty podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
4. Zleceniodawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacji podatkowej NIP i upoważnia Zleceniobiorcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu, w zakresie obowiązywania niniejszej Umowy i przez cały czas jej obowiązywania.
5. Podstawą wystawienia faktur będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony.

§ 6

W celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy Strony ustalają osoby odpowiedzialne za nadzór nad realizacją prac wynikających z niniejszej umowy oraz sposób kontaktu z tymi osobami.

- ze strony Zleceniodawcy:tel.....
- ze strony Zleceniobiorcy:.....tel.....

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w § 3 ust. 1 terminu realizacji prac w wysokości wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1, gdy do niezachowania terminu doszło na skutek okoliczności, za które ponosi On odpowiedzialność,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w protokole odbioru terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1, gdy do niezachowania terminu doszło na skutek okoliczności, za które ponosi On odpowiedzialność.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie z faktury należnych Zamawiającemu kar umownych.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, kary umowne za zwłokę, określone w ust. 1 pkt 1 i 3, zostaną zaliczone na poczet kary umownej w związku z odstąpieniem od umowy.

§ 8

1. Zleceniodawcy, poza przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) gdy wobec Zleceniobiorcy zostanie otwarta likwidacja,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Zleceniobiorcy,
 - 3) jeżeli Zleceniobiorca nie rozpocznie realizacji niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zleceniodawcy złożonego na piśmie,
 - 4) jeżeli Zleceniobiorca przerwał realizację niniejszej umowy, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zleceniodawcy,
 - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
2. Prawo Zleceniodawcy do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 9

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie postanowienia Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie kwestie sporne powstałe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozpoznawane przez Sąd, miejscowo właściwy dla Zleceniodawcy.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

.....
Zleceniodawca

.....
Zleceniobiorca



Kancelaria Adwokacka
Adw. Paweł Wiatrowski
25-510 Kielce, ul. Piłkowska 12, lok. 802
NIP: 0591850840; REGON: 260728361