

**UCHWAŁA NR XLVI/106/17
RADY GMINY NOWA SŁUPIA**

z dnia 29 grudnia 2017 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j.Dz.U z 2017 r. poz.1875) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz.1785 ze zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części przeznaczone do zbiorowego zaopatrzenia w ciepło - kotłownie dla budynków wielorodzinnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Słupia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, lecz nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Sylwester Kozłowski

Uzasadnienie

Zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat należy do wyłącznej właściwości rady gminy, lecz tylko w granicach określonych w odrębnych ustawach. Art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych przyznaje radzie gminy kompetencje do wprowadzenia w drodze uchwały innych zwolnień przedmiotowych, niż wymienione w art. 1 ust. 1 u. p. o. l. oraz art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. 2003 r., Nr 188, poz. 1840).

Z powyższych uregulowań wynika, że przepis zezwala radzie gminy w przedmiocie podatku od nieruchomości jedynie do stanowienia zwolnień o charakterze przedmiotowym.

Osoby korzystające ze zbiorowego ogrzewania to mieszkańcy Osiedla Rudki, którzy utrzymują się ze świadczeń emerytalnych. Obciążenie podatkiem od nieruchomości niniejszych kotłowni wpływa bezpośrednio na wzrost kosztów zaopatrzenia w ciepło tychże mieszkańców.