

**UCHWAŁA NR XVIII/72/12
RADY GMINY NOWA SŁUPIA**

z dnia 5 grudnia 2012 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 roku. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz., 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 roku. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 roku. Nr 172, poz. 1441; z 2006 roku. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 roku. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 roku. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 roku. Nr 117, poz. 679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887; z 2012 roku poz. 567), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 Dz. U. 2010. Nr 96 poz. 620 art.; Dz. U. 2010. Nr 225, poz. 1461 art. 1; Dz. U. 2010. Nr 226, poz. 1475 art.; Dz. U. 2011. Nr 102, poz. 584 art. 1; Dz. U. 2011. Nr 112, poz. 654, art. 133; Dz. U. 2011. Nr 171, poz. 1016 art. 7; Dz. U. 2011. Nr 232, poz. 1378 art. 3), M.P. Nr. 584, Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy Nowa Słupia uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ewidencji gruntów i budynków – **0,63** zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **2,73** zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,21** zł od 1m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,42** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,80** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **2,94** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **2,63** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,31** zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała Nr VIII/52/11 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 24 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obowiązuje od 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Sylwester Kozłowski

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości podyktowane jest znacznym wzrostem cen i usług. Wskazane stawki są niższe od stawek ogłoszonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w niniejszej uchwale proponuje się wzrost stawek podatku od nieruchomości o **5%** w stosunku do stawek obowiązujących do tej pory na terenie Gminy Nowa Słupia.