

**UCHWAŁA NR L/34/18
RADY GMINY NOWA SŁUPIA**

z dnia 23 kwietnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr ewid. 1197 położonej w obrębie ewid. Nowa Słupia na własność Gminy Nowa Słupia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) **Rada Gminy Nowa Słupia uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej na własność Gminy Nowa Słupia nieruchomości położonej w obrębie ewid. 0010 Nowa Słupia, gm. Nowa Słupia oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 1197 o powierzchni 0,2123 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Słupia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Sylwester Kozłowski

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako działka o numerze ewidencyjnym 1197 położona w obrębie ewid. 0010 Nowa Słupia, o powierzchni 0,2123 ha, wykorzystywana jest pod Centrum Kulturowo – Archeologiczne.

Wójt podjął kroki mające na celu nabycie na rzecz Gminy Nowa Słupia w/w działki gruntu, w wyniku, czego po kilkakrotnych negocjacjach prowadzonych z właścicielami nieruchomości ustalono, że przedmiotowa działka nabyta zostanie za cenę 140 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych).

Podjęcie powyższej uchwały spowoduje uregulowanie na rzecz Gminy stanu prawnego działki, na której zlokalizowane jest w części Centrum Kulturowo – Archeologiczne oraz usprawni podjęcie działań inwestycyjnych na całym obiekcie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.