

**UCHWAŁA NR II/15/18
RADY GMINY NOWA SŁUPIA**

z dnia 27 listopada 2018 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/91/17 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 29 listopada 2017 roku
w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1445 z późn.zm.) Rada Gminy Nowa Słupia uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę Nr XLIV/91/17 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ten sposób, że w § 1 skreśla się punkt 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Słupia.

§ 3. Niniejsza uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Roman

Uzasadnienie

Zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994) podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat należy do wyłącznej właściwości rady gminy, lecz tylko w granicach określonych w odrębnych ustawach. Art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych przyznaje radzie gminy kompetencje do wprowadzenia w drodze uchwały innych zwolnień przedmiotowych, niż wymienione w art. 7 ust. 1 u. p. o. l. oraz art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. 2003 r., Nr 188, poz. 1840).

Z powyższych uregulowań jasno wynika, że przepis zezwala radzie gminy w przedmiocie podatku od nieruchomości jedynie do stanowienia zwolnień o charakterze przedmiotowym. Przedmiot powinien być tak określony, żeby nie była możliwa identyfikacja konkretnego podmiotu (podatnika). Natomiast w każdej sytuacji, gdy bezpośrednio można stwierdzić, kto podlega opodatkowaniu, a nie tylko jaki przedmiot obejmuje zwolnienie, to takie zwolnienie ma charakter zwolnienia podmiotowo-przedmiotowego, a więc w konsekwencji prowadzi do przekroczenia delegacji określonej w art. 7 ust. 3 przywołanej powyżej ustawy.

Negatywnymi skutkami dotychczasowych regulacji – są niepożądane zmniejszenia wpływów w dochodach Gminy Nowa Słupia z tytułów podatków, a także negatywny odbiór społeczny uchwał podatkowych, w których zwolnieniami promowane są określone podmioty według niejasnych, niejednorodnych zasad.

Nie uzasadnionym jest też zmniejszenie obciążeń podatkowych dla przedsiębiorców, gdyż może być to uznane za pomoc publiczną. W związku z powyższym zwolnienia powinny być tak ukształtowane aby wyłączyć z nich przedmioty opodatkowania będące w posiadaniu przedsiębiorców, które są wykorzystywane w działalności gospodarczej co wprowadza niniejsza Uchwała.

W niniejszej uchwale skreśla się 4, który brzmiał: „baseny rekreacyjne wraz ze związaną z nimi infrastrukturą i pomieszczeniami przynależnymi (tj. szatnie i sanitariaty).