

## WZÓR UMOWY

UMOWA NR ...../2018

Zawarta w dniu .....2018 r. w Nowej Słupi pomiędzy:

Gminą Nowa Słupia, ul. Rynek 15; 26-006 Nowa Słupia; NIP 657-24-64-005, zwanej dalej „Zamawiającym” reprezentowana przez:

Andrzeja Gaśiora – Wójta Gminy Nowa Słupia

przy kontrasygnacie Danuty Fijas – Skarbnika Gminy Nowa Słupia

a

.....  
.....

Zwanym dalej w treści Umowy „Wykonawcą”

w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zostaje zawarta umowa o treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn:  
**„Naprawa cząstkowa dróg gminnych na terenie Gminy Nowa Słupia”.**  
Zamówienie obejmuje wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych na drogach będących w zarządzie Gminy Nowa Słupia.  
Przewidywane ilości:
  - a) Wykonanie remontów emulsją i grysami (remonterem) – **50 m<sup>2</sup>**
  - b) Wykonanie remontów nawierzchni przy głębokości ubytku średnio 5 cm przy założeniu 30% materiału Inwestora (odzysk materiału z nawierzchni przez Wykonawcę) – **170 m<sup>2</sup>**Ubytki należy naprawić poprzez wycięcie i sfrezowanie powierzchni, wypełnienie masą asfaltową, zwałowanie, oblanie krawędzi emulsją (wykonanie tzw. łat).
2. W zależności od stanu technicznego nawierzchni dróg wielkość, określona w ust. 1 może ulec zmianie.
3. Wykonawca po wykonaniu naprawy ubytków i zapadnięć w warstwach asfaltowych w ilości określonej w ust. 1, zobowiązany jest niezwłocznie w formie pisemnej - poinformować o tym fakcie Zamawiającego.
4. Wykonanie przedmiotu umowy na powierzchni większej niż określona w ust. 1, bez uprzedniego poinformowania Zamawiającego, skutkować będzie nie zapłaceniem za tę część robót.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
  - a) przepisami prawa
  - b) wymogami określonymi przez Zamawiającego
  - c) normami technicznymi
  - d) zasadami współczesnej wiedzy technicznej
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń stanowiących jego własność.
3. Materiały i urządzenia, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
  - 1) Polskim Normom,
  - 2) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

## § 3

Wykonawca od momentu przyjęcia i potwierdzenia zlecenia naprawy uszkodzonej nawierzchni ponosi całkowitą odpowiedzialność tytułu nie usunięcia lub nie zabezpieczenia zaistniałego uszkodzenia zarówno wobec Gminy jak i podmiotów trzecich.

## § 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę urządzeń uzbrojenia podziemnego, zlokalizowanego w pasie robót oraz uzyskanie od właścicieli ww. urządzeń potwierdzenia o ich faktycznej lokalizacji.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłową organizację robót i organizację ruchu drogowego w czasie trwania robót.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonania niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych do remontu materiałów do stosowania w budownictwie.

## § 5

Wykonawca ma obowiązek usunąć wadliwy materiał, urządzenia oraz wykonawstwo i zastąpić je na swój koszt właściwym zgodnie z umową i przepisami prawa.

## § 6

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za realizację prac.

## § 7

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.

## § 8

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
  - a) Rozpoczęcie prac: .....
  - b) Zakończenie prac: 29 czerwiec 2018 r.
2. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prac traktuje się jako datę zakończenia inwestycji i realizację zleconego zamówienia.
3. Odbioru przedmiotu umowy dokonają pracownicy Referatu Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych Urzędu Gminy Nowa Słupia. Podstawą do przystąpienia do czynności odbiorowych będzie pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zakończeniu prac przez Wykonawcę.
4. Stwierdzenie ilości (powierzchni) dokonywanych napraw na poszczególnych drogach nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli stron.
5. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia podpisania protokołu skutecznego odbioru końcowego.
6. W przypadku stwierdzenia wad bądź nienależytego wykonania umowy w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia tych wad w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia.
7. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku, o którym mowa w ust. Poprzedzającym, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie zastępcze w terminie 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego.

## § 9

1. Dla właściwego wykonania umowy, Wykonawca zapewni podstawowy personel, za którego kwalifikacje ponosi całkowitą odpowiedzialność.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem, oraz zobowiązany jest to wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.

## § 10

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszystkich informacji będących w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
2. Zamawiający wyraża zgodę na wydelegowanie osób mających istotne znaczenie dla realizacji umowy do odbywania spotkań i konsultacji z personelem Wykonawcy.

## § 11

Osobami odpowiedzialnymi po stronie Zamawiającego za przekazanie niezbędnych informacji i odbywania spotkań z personelem Wykonawcy są:

- 1) Paweł Wróblewski – Podinspektor ds. Budownictwa,
- 2) Małgorzata Głowacka – mł. Ref. ds. Inwestycji drogowych.

## § 12

1. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego.
2. Odbiór robót nastąpi komisyjnie z udziałem umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie protokołu odbioru końcowego.

## § 13

1. Wartość umowy zgodnie z ceną podaną w ofercie wynosi:  
cena netto..... zł (słownie .....)  
VAT(.....%) .....zł (słownie: .....)  
cena brutto ..... zł (słownie: .....)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 (obliczone na podstawie szacunkowej ilości prac do wykonania) może ulec zmianie w zależności od rzeczywiście wykonanej usługi i bieżących potrzeb Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za wykonanie 1m<sup>2</sup> naprawy kwotę w wysokości:
  - 1) Wykonanie remontów emulsją i grysami (remonterem) - .....zł brutto za m<sup>2</sup> ( słownie:.....),
  - 2) Wykonanie remontów nawierzchni przy głębokości ubytku średnio 5 cm przy założeniu 30% materiału Inwestora (odzysk materiału z nawierzchni przez Wykonawcę - ..... zł brutto za m<sup>2</sup> ( słownie: .....),
4. Podstawą do rozliczenia wynagrodzenia są faktury za wykonane prace wystawione przez Wykonawcę po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu skutecznego odbioru, płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturach, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Jako datę zapłaty faktury strony umowy przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w Wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego za zlecony etap umowy;
  - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.

- 3) za zwłokę w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie gwarancji bądź rękojmi – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu zleconego etapu prac umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy za dany etap prac.
3. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania za zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

#### § 15

1. Zamawiający, poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, będzie upoważniony do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym:
  - 1) w razie rozwiązania przedsięwzięcia Wykonawcy,
  - 2) gdy wobec Wykonawcy zostanie otwarta likwidacja,
  - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) jeżeli Wykonawca nie rozpoczyna realizacji przedmiotu umowy w umówionym terminie pomimo wezwania go do rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy,
  - 5) jeżeli Wykonawca przerwał realizację prac, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego,
  - 6) w przypadku zawinionego niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 9;
  - 7) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 8) Wykonawca zleca wykonanie zadań będących przedmiotem niniejszej umowy osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust.1 oraz w pozostałych przypadkach określonych w umowie – w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

#### § 16

W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

#### § 17

Spory wynikłe w czasie wykonywania umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 18

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**Zamawiający:**

.....

**Wykonawca:**

.....

**Kontrasygnata Skarbnika**

.....