



G M I N A N O W A S Ł U P I A

Projekt umowy Nr .../....

W dniu w Nowej Słupii pomiędzy Gminą Nowa Słupia, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym” z siedzibą: 26-006 Nowa Słupia, Rynek 15, reprezentowaną przez: Andrzeja Gąsiora – Wójta Gminy Nowa Słupia

przy kontrasygnacie Danuty Fijas – Skarbnika Gminy Nowa Słupia

a

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą” z siedzibą:

.....

reprezentowanym przez:

.....

w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zostaje zawarta umowa o treści: o następującej treści :

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę opracowania dokumentacji i doradztwa w zakresie przeprowadzenia procedury przetargowej w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie :

a) *wykonawcy robót budowlanych - budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z pompowniami w miejscowościach : Stara Słupia, Cząstków i Pokrzywianka;*

b) *wykonawcy robót budowlanych – dobudowy sieci wodociągowej w miejscowościach: Nowa Słupia, Trzcianka,*

c) *wykonawcy robót budowlanych – przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach: Zamkowa Wola – Milanowska Wólka, Rudki.*

dla zadania inwestycyjnego pn. „**Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Rudki i aglomeracji Nowa Słupia oraz uzupełnienie sieci wodociągowej w Gminie Nowa Słupia**”.

2. Usługa - odnośnie każdego z zadań o których mowa w ust. 1 - obejmuje:

1) **opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)**, a w tym:



G M I N A N O W A S Ł U P I A

- a) zachowanie zgodności przedmiotu zamówienia z Prawem zamówień publicznych (etap pracy wymagający współpracy z Zamawiającym oraz autorami dokumentacji technicznej – przedmiotu zamówienia w celu weryfikacji posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej pod kątem zgodności zapisów z ustawą Prawo zamówień publicznych i przepisami wykonawczymi)
 - b) określenie warunków udziału w postępowaniu w sposób nienaruszający zasady równego traktowania wykonawców oraz uczciwej konkurencji, a jednocześnie pozwalający na wyłonienie kręgu wykonawców dających rękojmię prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
 - c) określenie kryteriów oceny ofert aby przy możliwie jak najlepszym bilansie ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia możliwy był wybór oferty najkorzystniejszej,
 - d) opracowanie wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) udział w czynnościach związanych z przygotowaniem postępowania, a w tym:**
- a) weryfikacja określenia przez Zamawiającego szacunkowej wartości zamówienia,
 - b) opracowanie treści ogłoszenia wraz z doradztwem w zakresie jego publikacji.
- 3) udział w czynnościach podejmowanych w toku postępowania, a w tym:**
- a) opracowanie odpowiedzi na wnioski wykonawców o wyjaśnienia treści SIWZ w zakresie formalno-prawnym (etap pracy wymagający współpracy z Zamawiającym oraz autorami dokumentacji technicznej),
 - b) przygotowanie projektów rozstrzygnięć w stosunku do wnoszonych odwołań,
 - c) przygotowanie projektów rozstrzygnięć innych problemów prawnych pojawiających się w toku postępowania oraz przygotowanie projektów pism i decyzji w tym zakresie,
- 4) udział w czynnościach związanych z badaniem i oceną ofert, a w tym:**
- a) sporządzanie projektów ewentualnych informacji o wykluczeniu z postępowania,
 - b) sporządzanie projektów ewentualnych informacji o odrzuceniu oferty,
 - c) ocena złożonych ofert pod względem formalno-prawnym na etapie pracy komisji przetargowej oraz doradztwo prawne do czasu wyłonienia wykonawcy robót i podpisania z nim umowy,
- 5) udział w czynnościach związanych z wyborem oferty najkorzystniejszej, a w tym:**
- a) weryfikacja informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej,
 - b) weryfikacja ogłoszenia o wyborze oferty najkorzystniejszej wraz ze wskazaniem właściwego publikatora i sposobem zamieszczenia ogłoszenia,
- 6) udział w sporządzaniu dokumentacji postępowania, a w tym protokołu postępowania na przepisanych prawem drukach,**



G M I N A N O W A S Ł U P I A

- 7) **doradztwo prawne** w okresie kontroli Zamawiającego przez instytucje kontrolne,
- 8) **o ile zajdzie taka potrzeba, zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych i sądowych** wszczętych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy – na podstawie odrębnej umowy,
- 9) **o ile zajdzie taka potrzeba**, w przypadku kontroli Projektu po zakończeniu wykonywania niniejszej umowy, w tym kontroli z ramienia Instytucji Zarządzającej Programu Operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko”, udzielenie wsparcia Zamawiającemu w zakresie przygotowania wyjaśnień dotyczących realizacji umowy - na podstawie odrębnej umowy.

§2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie objętym przedmiotem umowy.
2. Wykonawca nie wykonuje zlecenia pod kierownictwem Zamawiającego, lecz wykonuje je z zachowaniem najwyższej staranności i samodzielnie.

§3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się **od dnia podpisania umowy na okres realizacji zadania inwestycyjnego przez Zamawiającego**, nie dłużej jednak niż do **31.12.2021r.**
2. Termin na wszczęcie wszystkich postępowań o udzielenie zamówienia publicznego zawartych w §1 Umowy do **29.06.2018r.**
3. Wykonawca swoje obowiązki wynikające z realizacji przedmiotu umowy będzie wykonywał w zależności od potrzeb Zamawiającego, w dniach i godzinach ustalonych z Zamawiającym w jego siedzibie, jak też w siedzibie Wykonawcy, za pośrednictwem środków komunikowania się na odległość.
4. Wykonawca będzie wykonywał zleczone mu czynności we wskazanej przez Zamawiającego kolejności i w terminach gwarantujących realizację zadania inwestycyjnego.
5. Przejęcie od Wykonawcy przedmiotu umowy nie stanowi potwierdzenia prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia oraz nie wyłącza, nie ogranicza, ani zmienia uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie czynności będących przedmiotem umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie:), z czego:
 - wynagrodzenie netto wynosi zł,
 - podatek od towarów i usług VAT (23%) wynosi



G M I N A N O W A S Ł U P I A

ustalone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

2. Zamawiający płacić będzie Wykonawcy wynagrodzenie, w terminie **do 14 dni** od daty doręczenia faktury.
3. Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury:
 - a) W wysokości 90% ustalonego wynagrodzenia po podpisaniu ostatniej Umowy na realizację robót budowlanych będących przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w §1 ust. 1 Umowy.
 - b) W wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia po upływie terminu wskazanego w §3 ust. 1 Umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT – NIP:
5. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem VAT – NIP.:
6. Strony ustalają, że Wykonawcy będzie mogło przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie za ewentualne zastępstwo procesowe w związku z prowadzeniem spraw przed Krajową Izbą Odwoławczą lub spraw sądowych. Wynagrodzenie będzie uzależnione od stopnia skomplikowania sprawy i ustalane będzie w kwotach uzgodnionych odrębną umową z Zamawiającym zawartą do danej sprawy.
7. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie nie przysługuje Wykonawcy w przypadku unieważnienia przygotowanego przez niego postępowania, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy jeżeli w kilku postępowaniach nie udało się wyłonić Wykonawcy robót z uwagi na brak ofert lub wystarczających środków na realizację zamówienia. W takiej sytuacji Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości 90% wartości umowy.

§ 6

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego są:
Włodzimierz Zaręba, tel. 41 31 78 747, zastepca@nowaslupia.pl
Szymon Markiewicz tel. 41 31 78 757
2. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Wykonawcy za realizację umowy są:

.....
.....
.....

§ 7

1. Strony ustalają kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **10 %** wartości wynagrodzenia umownego brutto,



G M I N A N O W A S Ł U P I A

- 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu w stosunku do terminów określonych w umowie w §3 ust.2 - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż **20 %** wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 8

Zamawiającemu przysługują roszczenia odszkodowawcze w stosunku do Wykonawcy na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w razie stwierdzenia w wyniku kontroli zewnętrznych nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 skutkujących szkodą.

§ 9

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę, w związku z realizacją prac będących przedmiotem Umowy, mogą być wykorzystane tylko w celu ich realizacji. Wykonawca będzie zachowywać zasady najściślejszej poufności w stosunku do wszystkich w/w informacji, w okresie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
2. Wykonawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Wszystkie dokumenty, projekty, dane i inne informacje oraz ich nośniki przekazane Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy pozostają własnością Zamawiającego i po wygaśnięciu umowy lub jej rozwiązaniu Wykonawca zobowiązany jest do ich zwrotu.
4. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionej klauzuli poufności przez swoich pracowników i podwykonawców.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności nie narusza obowiązku którejkolwiek ze stron do dostarczania informacji uprawnionym do tego organom, jak również uprawnień stron do podawania do publicznej wiadomości ogólnych informacji o ich działalności oraz informacji, których obowiązek ujawnienia określają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 10

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W razie braku porozumienia spory będą podlegać rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11



G M I N A N O W A S Ł U P I A

1. Wykonawca nie może przenieść swych praw, w tym wierzytelności lub zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

- oferta Wykonawcy – zał. nr 1

Zamawiający:

WÓJT

Andrzej Ciąsior

Kontrasygnata Skarbnika

Wykonawca :