

## Umowa Nr...../2017

zawarta w dniu ..... w Nowej Słupi, pomiędzy:

1. **Gminą Nowa Słupia** z siedzibą w Nowej Słupi, ul. Rynek 15, 26 - 006 Nowa Słupia, reprezentowaną przez:

- **Andrzeja Gąsiora – Wójta Gminy Nowa Słupia,**
- przy kontrasygnacie **Danuty Fijas – Skarbnika Gminy**

zwaną dalej „Zamawiającym”, a:

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”, a:

Umowa zawarta w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych ( t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami) o wartości nie przekraczającej 30 000 Euro.

### §1

1. Zamawiający zamawia wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie polegające na: **Naprawie komina na budynku kotłowni przy Szkole Podstawowej w Jeziorku.**
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
  - Demontaż zużytej metalowej nakładki komina
  - Rozbiórka istniejącego komina (wraz z częścią istniejącej obróbki blacharskiej)
  - Nadbudowa 2 mb komina z czerwonej cegły palonej klasy L15 ( grubość ścianki na dwie cegły) wraz z fugowaniem.
  - Zakończenie obróbki blacharskiej
  - Zakup 10 mb wkładu kominowego z blachy kwasoodpornej o przekroju  $\varnothing$  350 wraz z montażem do istniejącej instalacji kotła.
3. Prace należy wykonywać sposobem nie zakłócający dostarczania ciepła do pomieszczeń lekcyjnych w dni nauki szkolnej

### §2

Termin rozpoczęcia zadania strony ustaliły na dzień: **podpisania niniejszej umowy**, a termin zakończenia na dzień: **30.11.2017 r.**

### §3

1. Odbioru zadania dokonają pracownicy RGI Urzędu Gminy Nowa Słupia. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia zakończenia robót. Za dzień zakończenia robót uznaje się dzień dokonania odbioru wykonywanych robót, rozumiany jako dzień skutecznego podpisania przez Strony niniejszej umowy protokołu odbioru końcowego.
2. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad bądź usterek w przedmiocie umowy w okresie gwarancji bądź rękojmi, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, wskazując mu termin na usunięcie tych wad bądź usterek. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad bądź usterek w terminie określonym w zawiadomieniu, Zamawiający będzie uprawniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### §4

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie **brutto w wysokości .....** zł (słownie: .....) )
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie pisemne potwierdzenie wykonania zadania przez przedstawiciela Zamawiającego.

### §5

Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od złożenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

## §6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody związane z wykonywaniem zadania, oraz za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

## §7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 2% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## §8

1. Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) gdy wobec Wykonawcy zostanie otwarta likwidacja,
  - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Zleceniobiorcy,
  - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie realizacji niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zleceniodawcy złożonego na piśmie,
  - 4) jeżeli Wykonawca przerwał realizację niniejszej umowy, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego
  - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
2. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## §9

1. W sprawach nie objętych tekstem niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie kwestie sporne powstałe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego .

## §10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**