

PROJEKT UMOWA

o świadczenie usług w zakresie restrukturyzacji długu w celu obniżenia kosztów odsetkowych na kredytach

zawarta w Nowej Słupi, w dniu 2017 roku, pomiędzy:

Gminą Nowa Słupia, ul. Rynek 15, 26-006 Nowa Słupia, NIP 6572464005
reprezentowaną przez:
Pana Andrzeja Gąsiora – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Danuty Fijas
zwaną dalej „Zleceniodawcą”,

a

.....

.....

NIP:

REGON:

zwanym dalej „Wykonawcą”

Strony zawarły następującą umowę:

§ 1.

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na przeprowadzeniu procesu restrukturyzacji długu publicznego Gminy Nowa Słupia, w tym usługi kompleksowego doradztwa formalnoprawnego i merytorycznego, mającej na celu zrestrukturyzowanie istniejącego zadłużenia Zleceniodawcy w celu obniżenia kosztów odsetkowych.
2. Usługa, o której mowa w § 1. ust. 1 polegała będzie na:
 - 1) wykonaniu następujących prac:
 - a) analiza i wypracowanie rozwiązania dotyczącego możliwości uzyskania oszczędności na kosztach odsetkowych od istniejącego zadłużenia publicznego w ogólnej kwocie 11.745.493,69 zł (stan na dzień 30.06.2017 dla 9 umów dot. zaciągnięcia kredytów zawartych w latach 2009-2015) poprzez restrukturyzację części lub całości zobowiązań składających się na istniejące zadłużenie,
 - b) rekomendacja i uzgodnienie z Zleceniodawcą wybranego rozwiązania. Sprawdzenie możliwości rynkowych dot. rekomendowanego rozwiązania,
 - 2) wykonaniu kompleksowej usługi doradztwa formalnoprawnego i merytorycznego w zakresie realizacji uzgodnionego rozwiązania dotyczącego restrukturyzacji zobowiązań, poprzez te

wymienionych niżej działań, które okażą się możliwe i konieczne do osiągnięcia zamierzonego celu, tj. uzyskania oszczędności na kosztach odsetkowych:

- a) oszacowanie wartości zamówienia i przygotowanie harmonogramu oraz procedury postępowania w zakresie jego udzielenia, gwarantującej zachowanie zasad przejrzystości, uczciwej konkurencji i równego traktowania oferentów,
 - b) przygotowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i wzorów umów, jeśli okażą się niezbędne do przeprowadzenia i powodzenia procesu restrukturyzacji zadłużenia,
 - c) dostarczenie listy kontaktowej podmiotów mogących być zainteresowanych finansowaniem w wybranej formie, jeśli postępowanie nie podlega ustawie Prawo Zamówień Publicznych,
 - d) wsparcie w rozmowach i negocjacjach z podmiotami finansującymi w zakresie restrukturyzacji zobowiązań, oraz z podmiotami kontroli nad Zleceniodawcą (właściwa Regionalna Izba Obrachunkowa),
 - e) udzielanie wyjaśnień w zakresie zamówienia na każdym etapie realizacji zadania,
 - f) ocena pod względem ekonomiczno-finansowym złożonych ofert,
 - g) przygotowanie niezbędnych dokumentów w tym projektów uchwał i wniosków do RIO.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę z należytą starannością mając na uwadze dobro i specyfikę Zleceniodawcy.

§ 2.

1. Wykonanie przez Wykonawcę prac, o których mowa w § 1 następuje na podstawie informacji i danych uzyskanych od Zleceniodawcy, na następujących zasadach:
 - 1) wraz z podpisaniem umowy, Wykonawca przekazuje Zleceniodawcy niezbędną do wykonania przedmiotu umowy listę informacji, dokumentów i materiałów, a Zleceniodawca udostępni je Wykonawcy w ciągu 7 dni licząc od dnia otrzymania listy,
 - 2) w przypadku, jeśli otrzymane informacje podstawowe okażą się niepełne, niepozwalające na należyte wykonanie obliczeń, Zleceniodawca będzie uzupełniał je na wniosek Wykonawcy,
 - 3) w celu wykonania analizy oraz w trakcie wykonywania umowy Wykonawca przeprowadzi rozmowy oraz korespondencję mailową i telefoniczną z wyznaczonymi pracownikami Urzędu Zleceniodawcy w celu omówienia sytuacji finansowej Zleceniodawcy oraz innych zagadnień koniecznych do omówienia w celu wykonania umowy, a także uzgodni ze Zleceniodawcą końcową wersję wypracowanych rozwiązań,
 - 4) Wykonawca sporządzi i prześle Zleceniodawcy, analizę wypracowanych rozwiązań w formie papierowej i elektronicznej w ilości po 3 komplety każdej z wersji (tj. 3 pliki elektroniczne i 3 komplety w wersji papierowej) najpóźniej w terminie 25 dni od otrzymania informacji od Zleceniodawcy,
 - 5) w przypadku opóźnienia w przekazywaniu przez Zleceniodawcę informacji, sporządzenie analizy, o której mowa w pkt 4 może ulec przedłużeniu o czas trwania opóźnienia.
2. Przekazanie Zleceniodawcy dokumentów i informacji stanowiących realizację przedmiotu umowy odbędzie się pocztą elektroniczną, chyba, że Zleceniodawca wskaże inaczej.
3. Przekazane dokumenty stanowiące realizację poszczególnych zakresów umowy będą podlegały weryfikacji i ocenie przez Zleceniodawcę co do wypełnienia ich zakresu umownego w terminie 7 dni roboczych od daty przekazania. Po upływie tego terminu Zleceniodawca potwierdzi przyjęcie wykonanych prac bez zastrzeżeń (brak wezwania do uzupełnienia w uzgodnionym terminie

stanowi przyjęcie) lub wezwie do jego uzupełnienia, które to uzupełnienie winno być zrealizowane w terminie do 7 dni roboczych od wezwania. Wezwanie nastąpi w formie elektronicznej lub telefonicznej.

§ 3.

Zleceniodawca zobowiązany jest do współdziałania z Wykonawcą, w szczególności poprzez:

- 1) złożenie odpowiednich oświadczeń i udzielenia informacji, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- 2) zapewnienie dyspozycyjności kompetentnych pracowników w zakresie udzielania informacji,
- 3) niezwłoczne przekazywanie Wykonawcy informacji o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy,
- 4) przekazywanie Wykonawcy wszelkich kopii i dokumentów mających wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy w terminach określonych w § 2.ust. 1 pkt 1.

§ 4.

1. Wykonawca ponosi względem Zleceniodawcy odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy na zasadach ogólnych, w szczególności określonych przepisami kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem poniższych postanowień niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za wypracowanie i rekomendacje rozwiązań w efekcie których Zleceniodawca narażony będzie koszty wynikłe z błędnego wyliczenia i przeprowadzenia analizy zobowiązań opracowanych w ramach realizacji niniejszej usługi.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za skutki swojego działania bądź zaniechania w ramach wykonywania niniejszej umowy jak również za powstałe opóźnienie, jeżeli skutki te będą następstwem zaniedbań i braku profesjonalnego działania podejmowanych w ramach wykonywania umowy.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za brak lub niewłaściwą realizację przez Zleceniodawcę zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa zaleceń lub rekomendacji Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zleceniodawcy uzyskanych w związku z niniejszą umową, z wyjątkiem przypadków, gdy obowiązek ujawnienia wynika z przepisów prawa.
6. Obowiązek zachowania poufności jest nieograniczony w czasie, tak w toku realizacji umowy jak i po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu. Jego uchylenie może być dokonane przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności

§ 5.

1. Za wykonanie prac, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości% **brutto**, tj. z VAT, liczone od wartości uzyskanych oszczędności na kosztach odsetkowych zgodnie z najkorzystniejszą ofertą otrzymaną w procesie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit a Umowy.
2. Kwota oszczędności na kosztach odsetkowych, o których mowa w ust. 1, zostanie obliczona w oparciu o umowne marże dla poszczególnych zobowiązań objętych restrukturyzacją oraz marżę wynikającą z oferty wybranej jako najkorzystniejsza w procesie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2. Obliczeń dokona Wykonawca, a następnie ich wyniki przekaże Zleceniodawcy drogą elektroniczną oraz na piśmie.

3. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie nie przekroczy kwoty określonej w art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz 907 z późn. zm).
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
6. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie stanowi całość wynagrodzenia Wykonawcy, a Zleceniodawca nie będzie zobowiązany do pokrycia jakichkolwiek dodatkowych kosztów lub wydatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy.
7. Zleceniodawca dopuszcza możliwość zapłaty częściowej za wykonanie usługi, jednak nie więcej niż 40% całości wynagrodzenia brutto.

§ 6.

1. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy:
ze strony Zleceniodawcy: Anna Rola, tel. 41 317 87 53, e-mail: ana.rola@nowaslupia.pl
ze strony Wykonawcy :
....., tel., e-mail:
2. O ile w niniejszej umowie nie zastrzeżono inaczej, uznaje się, że dla ważności informacji przekazywanych w ramach jej wykonywania wystarczające będzie przesłanie jej na jeden z podanych powyżej adresów poczty elektronicznej.

§ 7.

1. Niniejsza Umowa została zawarta na czas określony tj. do 30 grudnia 2017 r.
2. Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 2) wobec Wykonawcy zostanie otwarta likwidacja,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczyna realizacji przedmiotu umowy w umówionym terminie pomimo wezwania go do rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) jeżeli Wykonawca przerwał realizację prac, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zleceniodawcy,
 - 5) w przypadku zawinionego niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 3;
 - 6) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Prawo Zleceniodawcy do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust. 2 – w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8.

Wykonawca nie odpowiada za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac zleconych objętych niniejszą umową spowodowane siłą wyższą. Jako „siłą wyższą” należy rozumieć zdarzenie

zewnątrzne, którego nie można było przewidzieć ani zapobiec przy aktualnym stanie wiedzy, w szczególności: wojnę, ataki terrorystyczne, strajki.

§ 9.

1. Wykonawca oświadcza, iż usługi objęte niniejszą Umową stanowią dla Wykonawcy szczególną wartość gospodarczą („Tajemnica Przedsiębiorstwa”).
2. Zleceniodawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji uzyskanych w toku wykonywania niniejszej umowy („Informacje Poufne stanowiące Tajemnicę Przedsiębiorstwa”), a w szczególności wszelkich informacji dotyczących zawarcia i wykonania niniejszej umowy.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy, o którym mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu, obowiązuje przez cały okres trwania niniejszej umowy, jak również po jej rozwiązaniu i wygaśnięciu bez ograniczeń w czasie.

§ 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

- 1) za każdy dzień przekroczenia terminu w przekazaniu dokumentacji, określonego w § 2 ust. 1 pkt 4 w wysokości 0,5% kwoty od uzyskanych oszczędności, karę nalicza się od dnia następującego po dniu, w którym dokumentacja miała zostać przekazana,
- 2) za każdy dzień przekroczenia terminu na usunięcie poprawek stwierdzonych w czasie czynności odbioru, określonego w § 2 ust. 3 w wysokości 0,5 % wygradzenia brutto za każdy dzień przekroczenia liczonego od dnia następującego po dniu, w którym poprawki miały być usunięte,
- 3) za każdy dzień przekroczenia terminu ostatecznego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto,
- 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy (naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy i właściwych przepisów prawa) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto,
- 5) w przypadku wystąpienia wad istotnych nienadających się do usunięcia, a mających istotny wpływ na realizację postanowień umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

2. Naliczone Wykonawcy kary umowne będą płatne przelewem w terminie 14 dni na rachunek bankowy Zleceniodawcy.
3. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość określonych powyżej kar umownych.

§ 11.

1. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie właściwy miejscowo sąd powszechny dla siedziby Zleceniodawcy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgodnej woli stron wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

3. Integralną część niniejszej umowy stanowi także zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy.

§ 11.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniodawca

Wykonawca