

## DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 23 ze zm./

### orzekam:

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Nowa Słupia obr. Baszowice jako działki nr: 222, 272, 460, 490, 502, 852 o łącznej pow. 1,1600 ha i obr. Serwis jako działka nr 182 o pow. 0,73700 ha stanowi mienie gminne.

## UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Nowa Słupia zostało wszczęte postępowania w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonych w ewid. gruntów gm. Nowa Słupia obr. Baszowice jako działki nr 222, 272, 460, 490, 502, 852 o łącznej pow. 1,1600 ha i obr. Serwis jako działka nr 182 o pow. 0,3700 ha.

W Tabeli nadawczej wsi Baszowice z 1869r., wydanej przez Archiwum państwowe w Kielcach /sygn. archiw. 21, T.2/, pod poz. 23 zapisane są działki wspólne pod wygonami o pow. 1 morgi 70 prętów. Na planie folwarków donacyjnych Baszowice i Marzęczki sporządzonym w 1871r. /sygn. archiw. 397/ uwidocznione zostały drogi.

W protokole ustalenia władania gruntami wsi Serwis z 1967r. pod poz. 83 zapisana jest działka nr 182 we władaniu Prezydium PRN Wydział Dróg Lokalnych w Kielcach.

W rejestrze gruntów wsi Baszowice z 1976r. działki nr 222, 272, 460, 490, 502, 852 jako drogi gospodarcze we władaniu Urzędu Gminy w Nowej Słupi.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr 222, 272, 460, 490, 502, 852 położone w obr. Baszowice i działka nr 182 położona w obr. Serwis gm. Nowa Słupia nie posiadają uregulowanego stanu prawnego i w świetle przepisów art. 1 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie gminne.

**Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego**

**źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.**

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Nowa Słupia  
26-006 Nowa Słupia
2. Urząd Gminy Nowa Słupia  
26-006 Nowa Słupia  
3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni  
oraz zamieszczenia w BIP i prasie lokalnej
3. Sołtys wsi Baszowice  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
4. Sołtys wsi Serwis  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Justyna Brzozowska*  
Kierownika Referatu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu  
i Skarbu Państwa