

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1257/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 23/

orzekam:

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Nowa Słupia obr. Nowa Słupia jako działka nr 1424/1 o pow. 0,1970 ha stanowi mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Nowa Słupia zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Nowa Słupia obr. Nowa Słupia jako działka nr 1424/1 o pow. 0,1970 ha.

Działka nr 1424/1 jest zabudowana byłym budynkiem agronomówki wybudowanym w latach 1961 – 1964.

W Tabeli nadawczej wsi Nowa Słupia z 1874r., wydanej przez Archiwum Państwowe w Kielcach, pod poz. 24 zapisany jest grunt - ogólnowiejskie pastwisko, uwidocznione na mapie gruntów wsi Nowa Słupia z 1874r. /sygn. archiw. 521/.

W rejestrze gruntów wsi Nowa Słupia z 1969r. działka nr 1424 została zapisana jako agronomówka we władaniu Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej w Nowej Słupi.

Działka nr 1424 podzielona została na działki nr 1424/1 i 1424/2 - wydzielona pod drogę Kielce – Nowa Słupia) operatem nr ewid. 236/3/312/80.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

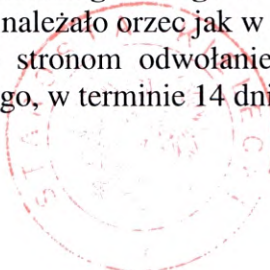
Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działka nr 1424/1 położona w obr. Nowa Słupia gm. Nowa Słupia, użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi, w świetle przepisu art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY

mgr inż. Justyna Brzozowska
Kierownik Referatu
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu
i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Nowa Słupia
26-001 Nowa Słupia
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,
zamieszczenia w BIP, w prasie lokalnej
i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Nowa Słupia
26-001 Nowa Słupia
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni
i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu