

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256/

orzekam:

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Nowa Słupia obr. Jeleniów jako działki nr: 408, 425, 470, 512/2, 521/1, 689, 708, 754, 772, 785, 856, 923, 1124, 1135, 1140 o łącznej pow. 3,3197 ha stanowi mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia zostało wszczęte postępowania w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonych w ewid. gruntów gm. Nowa Słupia obr. Jeleniów jako działki nr: 408, 425, 470, 512/2, 521/1, 689, 708, 754, 772, 785, 856, 923, 1124, 1135, 1140 o łącznej pow. 3,3197 ha.

Zgodnie z oświadczeniem mieszkańców wsi Jeleniów z dnia 6.08.2020r. ww. działki od najdawniejszych czasów stanowiły drogi, wykorzystywane były przez mieszkańców wsi jako drogi dojazdowe do pól, zabudowań i lasów.

W operacie technicznym /obliczeniowym II fazy/ wsi Jeleniów z 1967r. pod poz. 285 zapisane są działki nr: 408, 425, 470, 512, 521, 1124, 689, 708, 754, 785, 1135, 772, 856, 923, 1140 we władaniu Powiatowego Zarządu Dróg Lokalnych w Opatowie.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 408, 425, 470, 512/2, 521/1, 689, 708, 754, 772, 785, 856, 923, 1124, 1135, 1140 położone w obr. Jeleniów gm. Nowa Słupia służyły ogółowi mieszkańców wsi jako drogi i w świetle przepisów art. 1 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie gminne (gromadzkie).

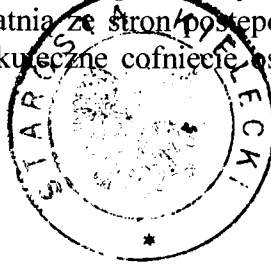
Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego

źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania



Z up. STAROSTY

mgr inż. Justyna Brzozowska
Kierownik
Referatu gospodarki nieruchomościami
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia
26-006 Nowa Słupia
ul. Rynek 15
3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni,
zamieszczenia w BIP i w prasie lokalnej
oraz zwrotu z adnotacją o okresie wywieszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Jeleniów
26-006 Nowa Słupia
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
oraz zwrotu z adnotacją o okresie wywieszenia po upływie ww. terminu