

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia** podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cel dzierżawy i okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat
Część działki ewidencyjnej nr 645/4	Gmina: Nowa Słupia Obręb ewid.: Rudki	1,0499 przy czym 0,0020 to powierzchnia dzierżawy	KI10/00034320/6	Teren nieruchomości nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W rejestrze gruntów działka nr 645/4 wpisana jest, jako grunty pastwiska – PsVI i grunty pod rowami – W-PsVI. Działka w większości jest niezabudowana, a na części znajduje się garaż stanowiący własność dzierżawcy. Nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z jego aktualnym zagospodarowaniem – tereny rolne i zabudowane. Działka w kształcie nieregularnym, nieposiadająca bezpośredniego dostępu do drogi. Dostęp do dzierżawionego gruntu realizowany jest przez działkę nr ewid. 645/86 stanowiącą współwłasność Gminy Nowa Słupia.	Nieruchomość oddawana jest w dzierżawę pod usytuowanie garażu. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest obecnie w dzierżawę do 31.03.2023 r. Przewiduje się sporządzenie aneksu do 31.12.2027 r. Umowa zostanie zawarta w formie bezprzetargowej.*	24,00 zł + VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Termin wnoszenia opłat: miesięcznie. Czynnosc podlegał będzie corocznej waloryzacji.

*Uchwała nr XXVIII/31/20 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 13 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, zmieniona uchwałą nr XXXI/44/20 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 24 czerwca 2020 r.

Powyższy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 01.07.2020 r. do 22.07.2020 r.**

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat kielecki.

BURMISTRZ

.....
Andrzej Busior
podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej