

4. grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby straży pożarnych,
5. grunty stanowiące mienie komunalne nie oddane w posiadanie zależne,
6. budynki lub ich części oraz budowle zajęte przez gminne jednostki organizacyjne działające w formie jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, jednostek kultury, na potrzeby kultury, sportu i rekreacji.

Za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajmowanych osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.

4.5.2. Podatek od nieruchomości od osób prawnych.

Z prowadzonej przez kontrolowaną jednostkę ewidencji podatkowej wynika, że w roku 2006 przypis podatku od nieruchomości od osób prawnych wyniósł kwotę 577.657 zł.

Podatkiem od nieruchomości w 2006 roku objętych było 28 osób prawnych. 6 osób posiadało zaległości z lat poprzednich.

Dochody otrzymane w 2006 roku z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych wynosiły 591.815 zł.

Kontrolą w zakresie terminowości złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości na 2006 rok, prawidłowości wymiaru podatku, terminowości jego wpłat w 2006 roku, prawidłowości pobierania odsetek za zwłokę i prowadzonej windykacji w przypadku braku wpłat (zaległości) podatku w 2006 roku objęto 15 osób prawnych.

Wykaz podatników objętych próbą kontrolną podatku od nieruchomości od osób prawnych stanowi załącznik Nr 77 do protokołu kontroli.

Przedmiotem kontroli były:

- uchwała Nr IX/59/05 z dnia 9 grudnia 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień na 2006 rok,
- deklaracje podatkowe za 2005 i 2006 rok,
- ewidencja podatkowa,
- dowody wpłat,
- decyzje umorzeniowe wydane w 2006 roku,
- tytuły wykonawcze wystawione w 2006 roku,
- wypisy z rejestru gruntów,
- dokumentacja podatkowa.