

Umowę dzierżawy zawarto w dniu 22 lutego 2006 roku na okres 3 lat od dnia 1 marca 2006 roku do 28 lutego 2009 roku.

Czynsz określono na kwotę 1.200 zł. + podatek VAT w stosunku rocznym. Miesięczna opłata wraz z podatkiem VAT wynosi łącznie 122 zł płatna z góry za każdy miesiąc do 10 dnia każdego miesiąca.

Przekazania nieruchomości na rzecz dzierżawcy dokonano w dniu 23 lutego 2006 roku co udokumentowano Protokołem zdawczo – odbiorczym spisany w dniu 23 lutego 2006 roku.

Jak wynika z ewidencji księgowej – karty kontowej dzierżawcy, podmiot terminowo dokonywał wpłat tj. zgodnie z warunkami umowy z wyjątkiem czynszu za miesiąc grudzień 2006 roku. Powyższej wpłaty czynszu dokonano w dniu 4 stycznia 2007 roku. Z uwagi na znikomą kwotę należnych odsetek 0,66 zł zaniechano ich pobrania.

Kontrola w zakresie przestrzegania terminowości wnoszonych opłat z umowami wykazała, że należny czynsz uregulowało 10 dzierżawców na łączną kwotę 8.384,15 zł natomiast 6 dzierżawców nie przestrzegało terminów zapłaty czynszu ustalonego w umowach. Od nieterminowych wpłat gmina naliczyła i pobrała wg. stanu na dzień 31.12.2006 roku odsetki za zwłokę na łączną kwotę 42,90 zł. Zestawienie naliczonych odsetek stanowi załącznik Nr 101 do protokołu kontroli.

Na dzień 31 grudnia 2006 roku zaległości z tytułu czynszu za dzierżawę nieruchomości wyniosły kwotę 177,80 zł.

5. Wydatki budżetowe.

Wydatki budżetowe w 2006 roku zostały ustalone uchwałą Nr I/2/06 Rady Gminy Nowa Słupia z dnia 25 stycznia 2006 roku w wysokości 25.543.274,00 zł. Plan wydatków budżetowych po zmianach wprowadzonych w ciągu roku budżetowego, wyniósł na koniec 2006 roku 25.193.274,00 zł. i został wykonany na kwotę 23.285.669,79 zł. co stanowi 92,4% wykonania.

5.1. Wydatki bieżące.

5.1.1. Wynagrodzenia osobowe pracowników .

Wydatki na wynagrodzenia osobowe pracowników zatrudnionych w Urzędzie Gminy Nowa Słupia w okresie od 01.01 do 31.12/ 2006 r. zaklasyfikowane w rozdziałach: 75023 Urząd Gminy, 75011 Urząd Wojewódzki, 75412 Ochotnicze straże pożarne, § 4010 wyniosły:

- wydatki planowane - 1.540.219,00 zł
- wydatki wykonane - 1.301.969,89 zł