

nieruchomościach i obiektach budowlanych za lata 2003-2006 oraz nie dokonali wpłat podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 6 ust. 6 wyżej powołanej ustawy osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości.

Organ podatkowy zaniechał obowiązku żądania od podatników złożenia informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, co narusza art. 274 a § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.). Przyczyną powstania przedmiotowej nieprawidłowości był brak stosownych procedur kontroli finansowej określających zasady i terminy przekazywania dokumentów pomiędzy referatami Urzędu Gminy, stanowiących podstawę do opodatkowania osób wdzierzawiających nieruchomości od Gminy, co narusza art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.).

Należny Gminie podatek za lata 2003-2006 od wskazanych wyżej podatników wyliczony w stosunku do 9 podatników według stawki określonej dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wynosi łącznie 818 zł, w tym za 2006 rok 246 zł.

Odpowiedzialność merytoryczną za powyższą nieprawidłowość ponosi inspektor d/s wymiaru podatków i opłat oraz Pan Zdzisław Dudzic Wójt Gminy ubiegłej kadencji jako organ podatkowy.

Wyjaśnienie w powyższej sprawie złożyła inspektor ds. wymiaru podatków, stanowiące załącznik Nr 84 do protokołu kontroli.

W treści wyjaśnienia podano: „Zgodnie z § 6 umowy dzierżawy – Dzierżawca jest zobowiązany zgłosić obowiązek podatkowy z tytułu niniejszej umowy. Żaden z podatników nie wykonał tego obowiązku i referat podatkowy nie posiadał żadnych danych do naliczenia należnego podatku. Od 2008 roku czynności te będą wykonywane na bieżąco.”

Wykaz 10 dzierżawców nieruchomości gminnych w tym nieopodatkowanych stanowi załącznik Nr 85 protokołu kontroli.

Kserokopie umów zawartych z dzierżawcami nieruchomości gminnych stanowią załącznik Nr 86 do protokołu kontroli.

Ze sporządzonego wykazu stanowiącego załącznik Nr 85 do protokołu kontroli wynika, że zaniżenie należnego gminie podatku pobieranego w formie łącznego zobowiązania pieniężnego dla objętych kontrolą podatników wynosi ogółem 818 zł w tym:



